



О Т Ч Е Т

*Главы управы
района Косино-Ухтомский города
Москвы*

**«О результатах деятельности управы
района Косино-Ухтомский
города Москвы в 2015 году»**

*на заседании Совета депутатов
муниципального округа Косино-Ухтомский*

16 февраля 2016 года

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с постановлением Правительства города Москвы от 10 сентября 2012г. № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советами депутатов муниципального округа отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций», и законом города Москвы от 11.07.2012 г. № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов отдельными полномочиями города Москвы» сегодня вашему вниманию предлагается отчет «О результатах деятельности управы района Косино-Ухтомский города Москвы в 2015 году».

БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Работы по благоустройству в 2015 году

В районе Косино-Ухтомский 173 дворовых территорий, площадь которых составляет 1 млн. 720 тыс. кв.м., на которых расположено 108 детских площадок.

В 2015 году силами ГБУ Жилищник района Косино-Ухтомский выполнено благоустройство на 13 дворовых территорий, на общую сумму 13 млн. 383 тыс. руб. (из которых 3 млн. 790 тыс. 400 руб. средства социально-экономического развития района, 9 млн. 593 тыс. руб. – средства субсидий, выделенных ГБУ Жилищник на благоустройство).

Адреса благоустройства:

- ул. Каскадная, д.20 к.2 – детская площадка,
- ул. Оренбургская, д.16 – детская площадка,
- ул. Рудневка, д. 24 – детская площадка, ремонт асфальта, с установкой

ИДН;

- ул. Лухмановская, д.5 – детская площадка;
- ул. Рудневка, - д.35-д.43 – устройство тропиночной сети;
- ул. Камова, д.24 к.4;
- ул. Рудневка, д. 43, д.39, д.24;
- ул. Святоозерская, д. 13, д. 22;
- ул. Большая Косинская, д.5а- установка спортивного оборудование;

2. Также силами ГБУ Жилищник района Косино-Ухтомский выполнено благоустройство территорий двух образовательных учреждений, 1 школы и 1 детского сада, на общую сумму 19 млн. 586 тыс. 100 руб. (средства субсидий, выделенных ГБУ Жилищник на благоустройство объектов образования):

Адреса благоустройства:

- ул. Лухмановская, д. 18А
- ул. Дмитриевского, д. 5

В рамках текущего ремонта за счет средств, выделенных на содержание дворовых территорий и объектов дорожного хозяйства, выполнены следующие виды работ:

- Ремонт резинового покрытия площадок - 4 544 кв.м.
- Установка/замена малых архитектурных форм – 201 единицы.
- ремонт 10 контейнерных площадок.
- Ремонт асфальтового покрытия - 8 397 кв.м.
- Замена бордюрного камня -549 штуки.
- Замена садового камня – 2 536 штуки.
- Устройство тротуарной плитки – 302 кв.м.
- Ремонт газона – 1 165 кв.м.
- Замена газонного ограждения – 924 п/м
- Покрытие из искусственной травы – 3 289 м.кв.
- Устройство ограждения спортивных площадок – 328 м.п.
- Ремонт покрытия из гранитного отсева – 1765 м.кв.

Содержание зеленых насаждений. Реализация программы «Миллион деревьев». Компенсационные посадки.

В 2015 на 35 дворовых территориях района выполнены работы по посадке:

деревьев в количестве - **302 шт.**,
кустарников в количестве – **8707 шт.**

Также в 2015 году по результатам проведенной инвентаризации и по согласованию с ДППиООС выполнялись работы по вырубке и кронированию сухих, суховершинных деревьев:

- Удалено - 111 деревьев;
- Кронировано - 62 дерева;
- Проведена санитарная обрезка - 981 дерева.

Уборка и содержание территории.

Уборка и содержание 173 дворовых территории и 59 объектов дорожного хозяйства, осуществляется силами ГБУ Жилищник района. Два объекта дорожного хозяйства – Косинское и Новоухтомское шоссе – и прилегающие к проезжей части объекты озеленения 2-й категории обслуживает ГБУ Автомобильные дороги ВАО.

В рамках программы «Развитие транспортной системы»

Департаментом жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства города Москвы выполнены работы капитального характера по улучшению асфальтового покрытия 5 объектов дорожного хозяйства:

- ул. Лениногорская,
- ул. Оренбургской,

- ул. Лыткаринской,
- ул. Рудневка,
- ул. Медведева.

Обустроены дополнительные парковочные места на ОДХ по адресам:

- ул. Лухмановская, д. 24,
- ул. Лухмановская, д. 33-35.

Силами ГБУ Жилищник района Косино-Ухтомский обустроены тротуары и пешеходные дорожки из асфальтовой крошки:

- ул. Красковская (автобусный круг);
- ул. Пехорская – ул. Лухмановская;
- ул. Салтыковская (д. 8 – ул. Н Старостина),
- ул. Оранжевая, вл. 27;
- Проезд 279;
- Косинское шоссе;
- ул. Лухмановская, д. 5;
- ул. Лухмановская, д. 35;
- ул. Ветлужская;
- ул. Каскадная - Косинское ш.,
- ул. Лухмановская, д. 10,
- ул. Дмитриевского, д. 1,
- ул. Б. Косинская, д. 36,
- ул. Красковская - ул.Лухмановская,
- ул Оренбургская, д. 20, корп.1.

Выполнен ремонт покрытия отстойно - разворотной площадки наземного городского пассажирского транспорта (ОРП) по адресу: 2-й Красковский пр.

С целью организации безопасного перехода через проезжую часть, выполнены мероприятия по обустройству подходов для организации пешеходных переходов (*понижение бордюрного камня, установлена тактильной плитки*) по двум адресам:

- ул. Лухмановская, д. 34, 33-35.
- ул. Дмитриевского, д. 13 (проезд от ул. Дмитриевского до ул. Святоозерской).

Работа с БРТС и большегрузным транспортом.

На территории района за **2015** год выявлено **110** автомобилей, имеющих признаки брошенных и разукомплектованных транспортных средств (БРТС), из которых принудительно эвакуировано 13 автомобилей, **97** приведены в порядок и перемещены владельцами.

Также на территории района проведена работа по эвакуации **132** большегрузных транспортных средств.

В целях обеспечения безопасности дорожного движения, бесперебойного движения автотранспорта, механизированной уборки проезжей части управой района проведена работа совместно с ЦОДД по

установке дополнительных дорожных знаков «Работает эвакуатор» к дорожным знакам «Стоянка запрещена» с табличками указывающей «Вид транспортного средства», запрещающих стоянку грузового автотранспорта на следующих улицах:

- ул. Лухмановская,
- ул. Т. Макаровой,
- ул. Н. Качуевской,
- ул. Медведева,
- ул. Рудневка,
- 2-й Красковский пр.,
- ул. Дмитриевского.

Видеонаблюдение

На территории района Косино-Ухтомский Департаментом информационных технологий установлено 678 камер видеонаблюдения:

- Общественные места (ФОКи въезды в район) - 16
- Дворовые территории - 58 штук
- Подъезды - 534 штуки.
- Школы 39 камер на 10 объектах
- Объекты торговли - 20 камер

До настоящего времени не охвачено видеонаблюдением 36 домов в микрорайонах Косино и Ухтомка. По данному вопросу управой района ведется работа с ДИТ с целью включения данных домов в план установки.

Управление многоквартирными домами и ремонт

Всего в районе Косино-Ухтомский 239 многоквартирных жилых домов, из которых новостройки (микрорайон Кожухово) составляют лишь 46%.

Старый фонд (одно-, двух-, трех- и пятиэтажки) составляет более 54%.

В 2015 году выделенные субсидии управляющим компаниям на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах составили 28 млн. 869 тыс. 720 руб.

На территории района в 2015 году для обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, решения вопросов пользования общим имуществом, а также предоставления коммунальных услуг гражданам, работали две управляющие организации: ГБУ «Жилищник района Косино-Ухтомский» - 207 домов, УК «Жилфонд» - 30 МКД и 2 дома являются ведомственными:

ул. Лениногорская, д. 2, корп. 9 находится в ведомстве ОАО «Московский завод холодильного машиностроения «Компрессор»;

ул. Лениногорская, д. 39 – Управление Федерального Казначейства по городу Москве.

В 127 многоквартирных домах муниципального фонда организованы Советы домов, (30 домов ООО «УК Жилфонд», 97-ГБУ «Жилищник района Косино-Ухтомский»).

Ремонт подъездов 2015

В 2015 году в рамках Городской целевой программы города Москвы в районе Косино-Ухтомский отремонтирован **31 подъезд в 6 многоквартирных жилых домах**, по адресам:

- ул. Рудневка, д. 12; д. 14; д. 16; д. 18;
- ул. Святоозерская, д. 9;
- ул. Лухмановская, д. 27.

Ремонт проведён в домах, которые находятся в собственности города Москвы, по которым имеются решения общих собраний собственников и где ремонт не производился 5 и более лет.

Работы выполнены за счет средств, управляющих компаний. Фактические расходы составили 4 млн. 280 тыс. руб.

В перечень проводимых работ, согласно дефектным ведомостям по различным адресам входили:

- ремонт и окраска стен и потолков;
- зачистка и окраска дверей тамбура;
- окрашивание полов;
- замена светильников;
- замена почтовых ящиков;
- приведение электропроводки в работоспособное состояние;
- замена светильников на энергосберегающие;
- ремонт ступеней крыльца и входных площадок;
- ремонт входных металлических дверей;
- и другие виды работ.

Также в 2015 году был произведен выборочный капитальный ремонт на общую сумму 7 млн. 453 тыс. 400 руб. Выполнены следующие виды работ.

- ВКР электрооборудования (ремонт электрощитовых для перевода домов с 3 на 2 категорию надежности) в 13 многоквартирных домах:

- ул. Михельсона, д. 20;
- ул. Оренбургская, д. 6 корп. 1, д. 6 корп. 2, д. 6 корп. 3;
- ул. Оренбургская, д. 8 корп. 1, д. 8 корп. 2, д. 8 корп. 3;
- ул. Оранжевая, д. 16, д. 18;
- ул. Ч.Озеро д. 7 корп. 1, д. 7 корп. 2, д. 7 корп. 3

- замена системы канализации по подвалу в 1 МКД:

- - ул. Б. Косинская, д. 16 корп. 1;
- ремонт системы ДУ и ППА в 4 МКД:
 - ул. Каскадная, д. 20, корп. 1,
 - ул. Каскадная д. 20, корп. 2,
 - ул. Б.Косинская, д. 16, к. 2,
 - ул. Ч. Озеро, д. 9.

Подготовка многоквартирных домов к зимнему сезону 2015-2016гг.

В ходе подготовки жилищного фонда к сезонной эксплуатации были своевременно подготовлены 239 МКД.

- *ремонт и гидравлические испытания системы отопления*
- *промывка системы отопления*
- *ремонт кровельного покрытия, утеплены выходы на кровлю*
- *остекление и закрытие чердачных слуховых окон, жалюзийных решеток и сеток на продухах подвальных помещений*
- *устранение неисправностей в системе водоснабжения и канализации*
- *прочистка, утепление и ремонт дымоходов и вентиляционных каналов*
- *замена разбитых стекол в подъездах жилых домов*
- *ремонт входных и тамбурных дверей, в том числе ремонт и установка пружин и доводчиков на тамбурных дверях*
- *консервация поливочной системы*
- *прочистка желобов и воронок внутреннего водостока от мусора*
- *ремонт и оснащение воронок внутреннего водостока решетками и защитными колпаками.*

Аварийные службы района полностью укомплектованы всем необходимым для работы в зимних условиях при чрезвычайных аварийных ситуациях: передвижной электростанцией мощностью 100 кВт, способной обеспечить автономно электроэнергией целый жилой дом; тепловыми пушками различной мощности для быстрого обеспечения подачи тепла в помещения общего имущества жилого дома, передвижными электрогенераторами.

Работа с собственниками помещений в МКД

В управе района Косино-Ухтомский ведется еженедельный прием населения и представителей Советов домов для урегулирования конфликтных ситуаций по вопросам управления многоквартирными домами. Организована Конфликтная комиссия по рассмотрению проблемных вопросов.

В соответствии со статьей 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, в 127 многоквартирных домах муниципального фонда организованы Советы домов, состоящие из инициативных групп жителей (дома более 4 квартир, а также в которых доля города меньше 50 процентов). Остальные дома этим требованиям не удовлетворяют.

Всеми управляющими организациями с собственниками помещений в многоквартирных домах ведется информационно-разъяснительная работа.

Ежегодно проводятся собрания жителей, на которых руководители управляющих компаний отчитываются перед жителями о расходовании денежных средств, планировании работ в последующие года.

Работа по контролю за состоянием подвалов, чердаков, подъездов, домовладений

Специалистами управы района Косино-Ухтомский, ГКУ «Инженерная служба района Косино-Ухтомский» совместно с управляющими организациями на постоянной основе комиссионно обследовались чердачные и подвальные помещения на предмет их закрытия и опечатывания, отсутствия доступа посторонним лицам. Информация оперативно передаётся секретарю антитеррористической комиссии управы.

За счёт средств Департамента информационных технологий города Москвы:

- на подъездах жилых домов установлены видеочамеры, изображения с которых выводятся в ОМВД по району Косино-Ухтомский, в управу района, в ГКУ «ИС» района;

- входные двери в подъезды жилых домов района оборудованы кодовыми замками и домофонами.

Участие в работе по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности

В управе района ежеквартально проводятся заседания Комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности, а также заседания антитеррористической комиссии.

За 2015 год на территории района Косино-Ухтомский произошло 47 пожаров, в результате которых погибших и пострадавших нет.

Текущие вопросы в области ЧС и ПБ решаются Комиссией по ЧС и ПБ района.

Уделяется особое внимание в своей работе рискам возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ и коммунально-эксплуатационных сетях.

На территории района созданы добровольные пожарные дружины из числа сотрудников ГБУ «Жилищник района Косино-Ухтомский».

Организовано взаимодействие с 74 пожарной частью, 211 пожарным отрядом, 3 РОНД Управления ВАО, отделом МВД России по району Косино-Ухтомский.

На информационных стендах района и стендах в подъездах жилых домов размещаются материалы наглядной противопожарной пропаганды с информацией о мерах пожарной безопасности в быту и правилах поведения при чрезвычайных ситуациях.

Ежемесячно в электронной версии районной газеты размещались материалы по вопросам обеспечения пожарной безопасности, экспресс-информация о состоянии пожарной безопасности в округе и районе, на сайте управы открыта рубрика «Ваша безопасность».

Выявление освободившейся жилой площади, самовольно занятой жилой площади

Представители управы района регулярно принимают участие в проверках, организованных Департаментом жилищной политики города Москвы, по выявлению освободившейся жилой площади и самовольно занятой площади. В 2015 году выявлено и освобождено 35 жилых помещений.

Праздничное тематическое оформление района

Управа района продолжает координировать работу по-праздничному и тематическому оформлению зданий и территории района в соответствии с городской концепцией праздничного оформления Москвы.

В дни обязательного вывешивания флагового оформления на фасадах жилых домов, зданиях учреждений социальной сферы, спорта, торговли и услуг вывешиваются государственный флаг Российской Федерации и флаг города Москвы.

В период Новогодних праздников соответствующее оформление получили более 150 социальных объектов и объектов торговли.

О работе по выявлению объектов самовольного строительства.

На территории района Косино-Ухтомский в 2015 году выявлено **52** незаконно размещенных объекта, а именно:

34 объекта в рамках постановления Правительства Москвы от 02.11.2012 № 614-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по освобождению земельных участков от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства».

Все объекты демонтированы:

- ул. Заозерная вл. 15 А (Металлическая бытовка);
- ул. Красковская, 3 (бытовки 4 ед.);
- ул. 1 Красковский проезд вл. 2 (ангар/ автомастерская);
- ул. 1 Красковский проезд вл. 10, (металлические гаражи 2 ед.);
- ул. Большая Косинская (заброшенное кирпичное строение рядом с д. 80.Правообладатель неизвестен);
- ул. Большая Косинская вл. 18А стр 6. (Шиномонтаж);
- ул. Большая Косинская, вл. 32 (хозяйственная постройка);
- ул. Салтыковская, вл. 4 (5 металл бытовок);
- ул. Салтыковская, вл. 6-8 (Деревянная бытовка);
- ул. Салтыковская, вл. 6а (деревянная бытовка);
- ул. Поселковая, вл. 23 А, 6 металлических гаражей.);
- ул. Камова, вл. 1б. (3 металл.Ангара, бытовки 30 ед. забор 90 м. цистерны – 8 ед.);

- ул. Розы Люксембург, рядом с д. 16 (2 железных гаража);
- ул. Поселковая, вл. 3 (железный гараж);
- ул. Черное Озеро, вл. 8, (деревянная одноэтажная постройка);
- ул. Лыткаринская, вл. 4. (металлическая бытовка);
- ул. Рудневка, (незадействованные опоры 5 ед.);
- ул. Лухмановская, вл. 25. (металлические гаражи – 2 ед.);
- ул. Заозерная, вл. 5, (торговый киоск);
- ул. Лухмановская, рядом с д 9, (бытовка);
- ул. Каскадная, рядом с д. 21а, (2 гаража);
- ул. Лыткаринская, вблизи д 33, (гаражи 97 ед.);
- ул. Оренбургская, вл. 14 Б, (металлический гараж);
- ул. Оренбургская, д. 7, корп. 4 (металлический гараж);
- ул. Оранжевая, д. 25, стр. 4 – (2 бытовки);
- на пересечении ул. Каскадная и ул. Третьего интернационала (4 металлических гаража);
- ул. Черное Озеро, д. 3, корп. 2 (металлический гараж);
- ул. Златоустовская, 56 (двухэтажный деревянный дом);
- ул. Большая Косинская, д. 34 Г (3 металлических гаража, 1 металлический контейнер,1);
- ул. Лениногорская, вл. 32 (забор, навес, бытовка);
- ул. Лениногорская, вл. 1 (2 металлических постройки, забор из ж/б панелей 30 метров.);
- ул. Красносолнечная, вл. 40 Б (гаражи 52 ед.);
- ул. Рудневка, вл. 19 (летнее кафе);
- ул. Михельсона, вл. 2, 4 (забор, сарай, бытовки).

18 объектов в рамках постановления Правительства Москвы от 11.12.2013 № 819-ПП «Об утверждении Положения о взаимодействии органов исполнительной власти города Москвы при организации работы по выявлению и пресечению незаконного (нецелевого) использования земельных участков».

Выполнен демонтаж 4 объектов:

- ул. Лухмановская, вблизи вл. 18 (двухэтажное кирпичное здание);
- ул. 1-й Красковский проезд вл. 3 (одноэтажная пристройка к двухэтажному дому);
- ул. Большая Косинская, д.24А (пристройка к двухэтажному зданию);
- ул. Салтыковская, вл. 8 (двухэтажное строение площадью 240 кв.м).

8 объектов рассматриваются в судебном порядке (приложение 2 к 819-ПП):

- ул. Красносолнечная, вл. 28 А (пристройки к дому, 2 ед.);
- ул. Красносолнечная, вл. 25 часть дома восстановлена без разрешительной документации.);
- ул. Красковская, вл.117 (двухэтажная пристройка к существующему зданию);
- ул. Каскадная 7А (двухэтажная пристройка к дому);

- ул. Оренбургская, вл. 18 (одноэтажная пристройка к зданию);
- ул. Большая Косинская, вл. 18, стр. 8 (кирпичная постройка площадью 6 кв.м. и металлический навес площадью около 70 кв.м.);
- ул. Розы Люксембург, вл. 10 (двухэтажное кирпичное здание, площадью около 280 кв.м.);
- ул. Лениногорская, д. 32 (пристройки торгового назначения общей площадью 100 кв. м.).

6 объектов самовольного строительства – находятся на рассмотрении Государственной инспекции по недвижимости г. Москвы в соответствии с приложением 3 (объекты самостроя не поставленные на кадастровый учет):

- ул. Большая Косинская ул., вл. 91 (трехэтажное кирпичное здание площадью застройки около 300 кв.м.);
- ул. Каскадная, вл.6 (двухэтажные строения 2 ед.);
- ул. Поселковая, д. 19А (двухэтажный жилой дом);
- ул. Златоустовская, д.54 (кирпично-блочное здание, используемое для жилья, площадью застройки 400 кв.м.);
- ул. Лениногорская, вл.1 (Ангар);
- ул. Лениногорская, д. 32 (пристройки общей площадью 100 кв. м.).

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

Благоустройство объектов образования

В 2015 году ГБУ «Жилищник района Косино-Ухтомский» проведено благоустройство одной школьной территории:

- ГБОУ школа № 2036, структурное подразделение 2032 по адресу: ул. Дмитриевского, д.5.

А также территории одного детского сада:

- структурное подразделение ГБОУ СОШ № 2026 по адресу: ул. Лухмановская, д.18А

на общую сумму 20 миллионов рублей.

Социальная политика в районе в 2015 году

Основной задачей управы района в области социальной защиты населения является оказание адресной поддержки жителям района, в основном, участникам и ветеранам ВОВ, пенсионерам, участникам боевых действий, многодетным и неполным семьям с детьми и другим малоимущим и малообеспеченным жителям.

На сегодняшний день в районе Косино-Ухтомский проживает:

- инвалидов – 5 675;
- детей-инвалидов – 330;

- ветеранов Великой Отечественной войны – 414, их них участников Великой Отечественной войны – 41;
 - многодетных семей – 1007;
 - детей одиноких родителей – 765;
 - детей-сирот – 194;
- и др. льготные категории.

Оказание социальной помощи жителям льготных категорий

С июля 2015 года вопросы оказания материальной помощи малообеспеченным жителям района рассматриваются Районной комиссией по оказанию адресной социальной помощи жителям района Косино-Ухтомский города Москвы.

Комиссия включает в себя оказание социальной помощи не только управой района, но и отделом социальной защиты населения «Вешняки» (в части заявлений от жителей района Косино-Ухтомский), филиалом «Косино-Ухтомский» Территориального центра социального обслуживания «Вешняки» и Центром поддержки семьи и детства «Косино-Ухтомский» по личному заявлению граждан.

Всего в 2015 году Комиссией рассмотрено 1077 заявлений граждан по различным направлениям (материальная, продуктовая, вещевая помощь, обеспечение горячим питанием, предоставление товаров длительного пользования, проведение ремонтов и адаптации квартир). Из них положительно рассмотрено 988 заявлений, отклонено по различным причинам 89 заявлений.

В 2015 году проведены ремонтные работы в 28 квартирах инвалидов и ветеранов Великой Отечественной войны (инвалиды, участники ВОВ, труженики тыла) на общую сумму 5 миллионов рублей.

В 2016 году управой района Косино-Ухтомский совместно с отделом социальной защиты населения Вешняки и филиалом «Косино-Ухтомский» ТЦСО «Вешняки» будет продолжена работа по мониторингу потребностей льготных категорий жителей района.

В 2015 году объектами потребительского рынка оказана благотворительная помощь жителям льготных категорий. Предприятиями безвозмездно предоставлено 2 540 талонов на парикмахерские услуги, услуги по ремонту обуви, предоставление продуктов питания, горячие обеды.

Управой района на оказание услуг бани в 2015 году затрачено 450 тыс. руб. В 2015 году жителям льготных категорий выдано 280 бесплатных талонов и 1690 талонов в баню со скидкой 50 процентов.

Приспособление общественной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения

В рамках реализации мероприятий Программы «Социальная поддержка жителей города Москвы на 2012-2016 годы» организованы работы по формированию безбарьерной среды для маломобильных групп населения, выполнены следующие работы:

- установлено 10 пандусов;
- приспособлено 10 дворовых территорий, в том числе детские и спортивные площадки;
- проведены мероприятия по понижению бордюрного камня и укладке тактильного покрытия на территории района.

В 2015 году по итогам Общегородского смотра-конкурса «Город для всех» по приспособлению общественной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения победителями стали:

- Многофункциональный центр по адресу ул. Большая Косинская, д. 16, корп. 1;
- Детская площадка по адресу: 1-ый Красковский проезд, д. 38;
- дом по адресу Рудневка, 35, подъезд № 1;
- дом по адресу Святоозерская, 11, подъезд №5.

Организация отдыха и оздоровления детей

В 2015 году организация выездного отдыха и оздоровления детей централизовано передана от управ районов в государственное автономное учреждение культуры города Москвы «Московское агентство организации отдыха и туризма» (ГАУК Мосгортур).

До передачи полномочий, управой района рассмотрено 5 заявлений на оформление частичной компенсации за самостоятельно приобретенные путевки. 3 заявления рассмотрены положительно, 2 заявления отклонены в связи с отсутствием документов.

В 2015 году управой района для жителей района организованы экскурсионные поездки.

Творческие конкурсы и мероприятия для молодежи и пожилых людей

Управой района совместно с ГБУ «Спортивно-досуговый центр Триумф» и учреждениями, занятыми социально-воспитательной и физкультурно-оздоровительной работой в районе (Косинский Морской клуб, ФОКи и Молодежная палата района) при содействии образовательных учреждений и аппарата Совета депутатов муниципального округа Косино-Ухтомский проведено в 2015 году 74 мероприятия, из них: 41 досуговых, социальных и социально-воспитательных; 33 спортивных и спортивно-прикладных.

Наиболее крупные и значимые из них:

- Крещение Господне;
- Масленица;
- 70-летняя годовщина Победы в Великой Отечественной войне;
- День города;
- «Школа безопасности»;
- «Косино-Ухтомская Ёлка».

Впервые в 2015 году в районе организованы и проведены праздничные мероприятия День Победы и День города на новой площадке в Народном парке у озера Святое.

Данная площадка позволила объединить жителей всех трех микрорайонов нашего района. Таким образом, мы вышли на более высокий уровень проведения мероприятий и по качеству, и по массовости.

Физкультурно-оздоровительная и досуговая работа

В 2015 году на спортивной площадке, расположенной по адресу: ул. БольшаяКосинская, вл. 165а, завершены работы по организации площадки для игры в пейнтбол, смонтирован ангар для хранения инвентаря стоимостью 335 тыс. руб.

Приобретен туалетный модуль стоимостью 467 тыс. руб. для установки в Народном парке у озера Святое.

Также приобретены 4 пневмокаркасные палатки общей стоимостью 1 млн. 436 тыс. 400 руб. для организации мероприятий на территории района, в частности – Крещенских купаний.

В летний сезон 2015 года на катке с искусственным льдом, расположенном по адресу: ул. Лухмановская, вл. 35, была организована работа бесплатных аттракционов для жителей района – надувных батуты, площадок с инвентарем для игры в бадминтон и настольный теннис.

В соответствии с распоряжением префектуры ВАО № 628-В-РП от 10 ноября 2015 г. на территории района в рамках развития индустрии зимнего отдыха для жителей была создана инфраструктура:

- 11 катков для массового катания на коньках и игры в хоккей, из них:
- 10 катков с естественным льдом на дворовых спортивных площадках;
- 1 каток с искусственным льдом, общей площадью 1 800 кв. м., по адресу: ул. Лухмановская, вл.35

На катке с искусственным льдом организованы пункты питания, прокат и заточка коньков, медицинский пункт и организована работа спортивных секций. Детям из многодетных и малообеспеченных семей услуги проката предоставляются бесплатно.

Для зимних спортивных игр задействованы 9 дворовых спортивных площадок, используемых в зимний период, 5 уличных тренажерных комплексов круглогодичного использования, 5 площадок Workout.

Для любителей лыжного вида спорта проложено 4 лыжных маршрута общей протяженностью 13 км:

- Природно-исторический парк «Косинский», квартал 3 (ул. Медведева) протяженностью 0,9 км;
- Природно-исторический парк «Косинский», квартал 3 (ул. Медведева) протяженностью 1,6 км;
- Природно-исторический парк «Косинский» квартал 5 (ул. Лухмановская 35) протяженностью 1,6 км;
- Природно-исторический парк «Косинский» квартал 5 (ул. Лухмановская 35) протяженностью 2,9 км;

Лыжни поддерживаются в рабочем состоянии.

В районе установлено 3 снежные ледяные горки:

- ул. Б. Косинская, д. 5;
- ул. Святоозерская, д. 15;
- ул. Лухмановская, д. 33 (народный парк).

и 6 снежных крепостей:

- ул. Лухмановская, д. 15, к.4;
- ул. Лухмановская, д. 33 (народный парк);
- ул. Татьяны Макаровой, д.4;
- ул. Святоозерская, д. 15;
- ул. Б. Косинская, д. 5;
- ул. Рудневка, д.7.

В преддверии Нового года управой района было выделено 1 686 новогодних билетов с подарком для детей из многодетных семей и семей льготных категорий на районный новогодний музыкальный спектакль и на городские ёлки.

Дополнительно управой района в 2015 году осуществлена закупка 300 новогодних подарков для детей, не имевших возможности посетить новогодние представления.

Комиссия по делам несовершеннолетних и защите их прав

В 2015 году комиссией по делам несовершеннолетним и защите их прав района Косино-Ухтомский проведено 39 заседаний, в ходе которых обсуждались актуальные вопросы, касающиеся проблем во взаимодействии органов и учреждений системы профилактики района.

По состоянию на 31.12.2015г. на учете в КДН и ЗП района Косино-Ухтомский состоит:

- несовершеннолетних – 51 человек;
- родителей, не надлежащим образом исполняющих свои родительские обязанности – 20 человек.

КДН и ЗП района Косино-Ухтомский города Москвы принимаются комплексные меры, направленные на предупреждение преступности среди несовершеннолетних в районе:

1. Систематические проверки места концентрации подростков.
2. Организация и проведение индивидуально-профилактической работы с несовершеннолетними, состоящими на учете в КДН и ЗП района,

учреждениями системы профилактики района в соответствии с межведомственным планом.

3. Направление несовершеннолетних в районные кружки, спортивные секции, учреждения физической культуры и спорта.

4. На заседаниях КДН и ЗП регулярно проводится анализ основных причин и условий, способствующих совершению несовершеннолетними преступлений.

Также при проведении в районе культурных, спортивных, творческих и иных мероприятий (день города, день защиты детей, масленица и др.) привлекаются несовершеннолетние, состоящие на учете в комиссии по делам несовершеннолетних и ГДН ОМВД.

СФЕРА ТОРГОВЛИ И УСЛУГ

Работа с нестационарными объектами.

В конце 2015 года на территории района было размещено **13** нестационарных торговых объектов (из **16** утвержденных в Схеме на размещение НТО на территории района), из них **13** функционировали.

Полностью завершена претензионная работа по нестационарным объектам, имеющим нарушения специализации или замечания относительно внешнего вида.

За период 2015 года с территории района было выведено **9** НТО с истекшим сроком договора или в связи с вступившим в законную силу решением суда.

Переход индивидуальных предпринимателей на патентную систему налогообложения

На постоянной основе велась работа по стимулированию индивидуальных предпринимателей к использованию патентной системы налогообложения.

На конец года на территории района **74** индивидуальных предпринимателей приняли решение об использовании такой системы налогообложения.

Демонтаж рекламных конструкций, пресечение продажи алкогольной продукции без лицензии, пресечение несанкционированной торговли.

В течение 2015 года в ходе мониторинга выявлено **259** рекламных конструкций, установленных с нарушением 902-ПП г.Москвы, из них **254** демонтированы, оставшиеся **5** приведены в соответствие с требованиями законодательства.

Отдельным направлением работы являлось выявление фактов незаконной торговли алкогольной продукцией. Было установлено 8 предприятий торговли, реализующих алкогольную продукцию без лицензии, в отношении которых информация была направлена в Управление по борьбе с экономическими преступлениями, Межрайонную Перовскую прокуратуру, Департамент торговли и услуг города Москвы. По результатам данных обращений, было изъято более 8 тысяч единиц незаконно реализуемой продукции.

С целью недопущения и ликвидации несанкционированной торговли районной мобильной группой постоянно осуществлялся мониторинг подведомственной территории.

Активно велась работа по пресечению фактов несанкционированной торговли на территории района. Согласно ст. 11.13 КоАП г. Москвы были применены меры административного воздействия на общую сумму 160 тыс. руб.

Адаптация объектов потребительского рынка и услуг для нужд инвалидов и маломобильных граждан

В целях создания благоприятных условий для маломобильных групп населения в рамках программы по организации безбарьерной среды на территории района велась работа по адаптации объектов потребительского рынка для их нужд.

В районе среди предприятий потребительского рынка за прошедший год адаптировано 4 предприятия торговли. За весь период адаптировано: 32 предприятия. План на 2016 год: 3 предприятия.

Организация деятельности ОПОП

На территории района Косино-Ухтомский расположены 3 общественных пункта охраны порядка (ОПОП):

- ул. Святоозёрская, д. 11
- ул. Рудневка, д. 22
- ул. Рудневка, д. 15

Помещения ОПОП находятся в оперативном управлении управы, оснащены мебелью, офисной техникой, телефонной связью и интернетом, а также системой видеонаблюдения. В помещении по адресу: ул. Рудневка, д. 22 в 2015 году выполнен ремонт. В 2016 году запланировано проведение ремонта в помещении ОПОП по адресу: ул. Святоозерская, д. 11.

В 2015 году еженедельно проводился мониторинг по выявлению сдачи жилья в аренду.

В ОМВД на проверку по факту сдачи жилья в аренду поступило 341 дело, из них в ИФНС передано 231 дело.

Уплата налогов состоялась по 29 фактам незаконной сдачи, ожидается уплата налогов еще по 129.

В 2015 году управа района Косино-Ухтомский заняла 1 место по Восточному административному округу по количеству направленных материалов по сдаче жилья в аренду в ИФНС.

Назначение мест отбывания наказания по исправительным и обязательным работам

Для лиц, приговорённых судом к исправительным и обязательным работам, для отбывания наказания в 2015 году были определены 2 организации: ГБУ «Жилищник района Косино-Ухтомский» и УК ООО «Жилфонд».

За прошедший год в районе к исправительным и обязательным работам было направлено 8 осужденных.

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ УПРАВЫ С ЖИТЕЛЯМИ РАЙОНА

Портал «Наш город»

Согласно проведенному сравнительному анализу за 2015 год на портал «Наш город» по вопросам благоустройства дворовой территории, содержания объектов дорожного хозяйства и эксплуатации жилищного фонда района Косино-Ухтомский поступило 1681 обращение.

Из них:

800 обращения по вопросам благоустройства и содержания дворовой территории;

529 обращения по вопросам содержания объектов дорожного хозяйства;

352 обращения по вопросам эксплуатации жилищного фонда.

Из них:

1473 (88%) обращений, по которым проблема устранена;

208 (12%) обращений, по которым даны обещания, с последующим устранением проблемы.

По состоянию на 16.02.2016 г. в личном кабинете портала «Наш город» 3 обращения на контроле. Из них: 1 обращение по вопросу неисправности опор освещения (Заозерная ул.), 2 обращения по вопросу наличия ям/выбоин на ОДХ, подъездная дорога к МСЗ.

Большинство обращений, поступающих на информационный портал, управа района узнает впервые, жители обращаются сразу на портал.

Портал «Активный гражданин»

В 2015 году в рамках проекта «Активный гражданин» были проведены районные голосования на темы:

- «Ёлка нашего двора» в Косино-Ухтомском,
 - Фотовыставка по мотивам акции «Бессмертный полк»
 - Выбираем название народному парку в районе Косино-Ухтомский
- В голосования приняли участие более 2000 жителей района. Все итоги голосований реализованы.

Работа с обращениями граждан

В 2015 году в управу района Косино-Ухтомский поступило: **2 025** письменных обращений граждан (2014г. - **2214**), из них обращений на сайт управы –283 (2014 г. - 273). Поступивших через префектуру ВАО, Телефон прямой связи Мэрии, Справочно-информационную службу Правительства Москвы, от Депутатов Московской городской Думы –**751**(2014 г. - **809**).

В ходе личного приема главой управы и его заместителями принято **199** граждан (2014 г. - **240**).

Работа с письменными обращениями граждан

За отчетный период в управу района поступило на рассмотрение **2 025** обращений граждан.

Наибольшее количество вопросов, содержащихся в письменных обращениях, поступивших за отчетный период, составили вопросы:

- содержание и эксплуатация жилищного фонда –**501** обращение (**24,7%** от общего числа обращений);
- благоустройство –**762** обращения (**37,6%** от общего числа);
- архитектура, строительство и землепользования – **173** обращения (**8,5%** от общего числа);
- экология и защита окружающей среды –**18** обращений (**0,9%** от общего числа);
- улучшение жилищных условий - **50** обращений (**2,5 %** от общего числа);
- социальная защита населения – **153** обращений (**7,6 %** от общего числа);
- работа предприятий потребительского рынка и услуг –**119** обращений (**5,9%** от общего числа);
- организационная работа – **106** обращений (**5,2%** от общего числа);
- безопасность и охрана правопорядка – **37** обращений (**1,8%** от общего числа);
- иные вопросы – **106** обращений (**5,2%** от общего числа);

Прием граждан

За отчетный период главой управы и его заместителями в ходе личного приема принято **199** человек.

Наибольшее число обращений поступило по вопросам:

- содержания и эксплуатации жилищного фонда – **53** обращения (**26,6%** от общего числа);
- благоустройства территории - **29** обращений (**14,6%** от общего числа);
- жилищным вопросам - **24** обращения (**12,1%** от общего числа);
- социальная защита населения – **53** обращения (**26,6 %** от общего числа);

- работа предприятий потребительского рынка и услуг - **7** обращений (**3,5%** от общего числа)

- иные вопросы – **33** обращения (**16,6%** от общего числа);

По всем обращениям даны поручения специалистам управы, ответы гражданам направлены в письменной форме, либо даны необходимые разъяснения в соответствии с действующим законодательством.

Общероссийский день приема граждан

В 2015 году при проведении Общероссийского Дня приема населения, в управу района Косино-Ухтомский обратилось 14 жителей района. По всем обращениям даны необходимые разъяснения в соответствии с действующим законодательством.

Встречи главы управы с жителями

Встречи главы управы с жителями района проводятся ежемесячно в актовом зале образовательных учреждений района. В 2015 году проведено 12 встреч, в них приняли участие около 1300 человек. Перед встречами с 18.00 до 19.00 проводились консультации специалистов управы района, управляющих компаний района, МФЦ района, ГКУ «Инженерная служба района Косино-Ухтомский»

Темы встреч в 2015 году:

1. О программе комплексного благоустройства территории района;
2. О работе учреждений системы здравоохранения района Косино-Ухтомский;
3. О работе учреждений системы социальной защиты населения района Косино-Ухтомский;
4. Безопасность населения и оповещение при чрезвычайных ситуациях. Профилактика пожарной безопасности в районе;
5. О призыве на военную службу граждан, не прибывающих в запасе;
6. О содержании и развитии особо охраняемых природных территорий района Косино-Ухтомский;
7. Работа Центра государственных услуг города Москвы «Мои документы» района Косино-Ухтомский»;
8. О пресечении несанкционированной торговли на территории района;

9. О профилактике терроризма и экстремизма;
10. О благоустройстве дворовых территорий и ремонте подъездов;
11. Об организации спортивно-досуговой работы по месту жительства с различными категориями населения в зимний период;
12. О подготовке к проведению мероприятий по празднованию встречи Нового года и Рождества Христова на территории района.

Информирование населения

Регулярно в третью среду месяца обеспечивается работа «горячей» телефонной линии главы управы с жителями района, которая работает с 17:00 до 18:00 часов. В 2015 году проведено 12 «горячих» линий.

Районный сайт имеет высокую степень информационной насыщенности и активную посещаемость – до 600 посещений в сутки. В 2015 году функционировал сайт газеты «Косино-Ухтомский информационный вестник» газетакосиноухтомский.рф. Посещаемость сайта электронной версии газеты – до 600 посещений в сутки.

Информационная работа ведётся также с использованием уличных информационных стендов – их в районе 50, а также с использованием информационных досок в подъездах жилых домов. Все стенды установлены в местах наибольшего скопления людей. На стендах размещается наиболее значимая информация о руководителях района с указанием адреса и времени приема граждан, важные для населения информационные объявления: информация МЧС, ОМВД, учреждений социальной сферы и других учреждений.

В постоянном режиме организуется деятельность Координационного совета при управе по вопросам местного самоуправления.

Взаимодействие управы района с органами местного самоуправления.

В течение 2015 года глава управы лично и заместители главы управы принимали участие во всех заседаниях Совета депутатов по обсуждению вопросов, связанных с развитием района. На заседаниях рассматривались вопросы проектов межевания кварталов и ГПЗУ, согласование планов мероприятий, проводимых на территории района Косино-Ухтомский, вопросов благоустройства, ремонта подъездов, капитального ремонта, ремонта квартир ветеранов, замены кровли.

Также глава муниципального округа Руслан Михайлович Чернышев принимает участие на совещаниях, проводимых в управе по разным вопросам. Многие депутаты Совета депутатов входят в составы комиссий, сформированных управой района по разным направлениям.

В 2015 году депутаты Совета депутатов принимали активное участие во всех районных и городских мероприятиях (1 сентября, День города, Последний звонок, Шествие, посвященное Дню Победы 9 мая, Новогодние

елки и другие). Участвовали в открытии и закрытии благоустроительных работ.

Призыв в Вооруженные Силы РФ.

В 2015 году состоялось 13 заседаний призывной комиссии района Косино-Ухтомский. Призывной комиссией района совместно с ОВК по Перовскому району осуществлялся профессиональный отбор граждан, подлежащих призыву на военную службу по видам вооруженных сил, родам войск, воинским формированиям и органам. В 2015 году было призвано- 83 человека

На сайте управы района Косино-Ухтомский, в электронной газете «Косино-Ухтомский информационный вестник» размещалась необходимая информация о ходе призывной кампании и наиболее востребованные правовые вопросы призыва, а также контактные телефоны Военного комиссариата.

Работа управы района с общественными советниками и общественными организациями района.

В целях обеспечения обратной связи между органами власти и жителями, повышения уровня доверия жителей района к деятельности органов исполнительной власти, предупреждения социальных конфликтов в управе района Косино-Ухтомский организована работа с общественными советниками и расположенными на территории района общественными организациями.

На сегодняшний день в районе Косино-Ухтомский 179 общественных советников и 8 общественных организаций (Совет ветеранов, Общественная организация общество инвалидов, Всероссийское общество глухих, Всероссийское общества слепых, РОО ветеранов государственного и муниципального управления города Москвы, Общественная организация «Союз Чернобыль Москвы» по району Косино-Ухтомский, Семейный клуб «Очаг», РОО "Семейный очаг» (общество многодетных семей), Российский Союз ветеранов Афганистана района Косино-Ухтомский).

В 2015 году проведен ряд совместных мероприятий (встреча главы управы и заместителей главы управы по наиболее проблемным вопросам, участие в субботниках и различных праздничных, спортивных, досуговых мероприятиях).

Кроме этого с участием общественных советников проведена общегородская коммуникация «Здравоохранение», целью которой являлось выявление полного соответствия поликлиник города Москвы к "Московским стандартам поликлиник", а так же улучшение доступности и качества медицинской помощи

Публичные слушания

В отчётном году жители района активно привлекались к участию в публичных слушаниях по вопросам реализации градостроительной политики в городе Москве.

В 2015 году были организованы и проведены публичные слушания по 3 проектам:

1. Проект межевания территории квартала, ограниченного улицей Оренбургская, улицей Большая Косинская, улицей Оранжевая, границей жилой застройки, улицей Чёрное озеро, проектируемым проездом 7243 района Косино-Ухтомский
2. Проект ГПЗУ на размещение конечной станции с отстойно-разворотной площадкой ГУП «Мосгортранс» по адресу: мкр. 9, ул. Лухмановская, вблизи д. 34
3. Проект планировки территории ТПУ «Косино» («Лермонтовский проспект»)

Все проекты по результатам проведения публичных слушаний признаны состоявшимися и одобрены.

ПЛАНЫ НА 2016 ГОД

В программе благоустройства на 2016 года за счет средств «Стимулирование управ районов» планируется выполнить благоустройство на дворовых территориях:

В том числе по итогам голосования, которое завершилось на портале «Активный гражданин». Жители выбрали **3** дворовых территорий для проведения работ по благоустройству:

- ул. Т. Макаровой, 3 – детская площадка,
- ул. Святоозерская, 2 – спортивная площадка,
- ул. Рудневка, 43а – площадка для выгула собак.

Также в связи с многочисленными обращениями жителей будет рассмотрен вопрос о проведении благоустройства по адресу: ул. Дмитриевского, 11 (детская площадка), спортивная площадка по адресу: ул. Святоозерская, 32.

Будет производиться замена асфальтового покрытия на дворовых территориях.

- Лухмановская д.1,24,34,29,15,17
- Святоозерская д.3,5,9,11,15,21,23
- Рудневка д.1,3,4,9,16,18,23,25,33,35,39,43
- Наташи Качуевской д.4
- Б.Косинская д.20,к.1

За счет средств «Стимулирование управ районов» в 2016 году будут выполнены работы по обеспечению безопасности на объектах дорожного хозяйства.

Устройство ИДН по 3 адресам:

- Ул. Лухмановская, д. 33-35;
- Ул. Оренбургская, д. 10;
- Ул. Оренбургская-Б.Косинская д.18к.1

Перепланировка перекрестка:

- Б.Косинская-Черное озеро

Устройство тротуаров:

- Пересечение ул. Салтыковская д. 8 и ул. Николая Старостина

Устройство тротуаров в мкр. Косино и мкр. Ухтомка

Устройство подходов для организации пешеходных переходов:

- Красковская 56-61

Перенос пешеходного перехода

- Медведева д.10

Будет произведен ремонт всех контейнерных площадок, установка новых урн на остановочных павильонах и дополнительных урн во дворах, устройство тротуаров, санитарная обрезка, кронирование, спил деревьев, ремонт газонов, плиточных покрытий, а так же ремонт покрытий из различных материалов на дворовых территориях

В рамках программы благоустройства территорий (формирование государственного задания), прилегающих к государственным образовательным учреждениям, в 2016 году на территории района Косино-Ухтомский будет выполнено благоустройство территории образовательных учреждений по следующим адресам:

- Центр образования № 1602 ул. Златоустовская, д. 3;
- «Школа № 1022» (дошкольное отделение № 85) ул. Большая Косинская, д. 18;
- «Школа № 1022» (дошкольное отделение № 2549) ул. Дмитриевского, д. 19;
- «Школа № 2031» (дошкольное учреждение № 2525) ул. Рудневка, д. 26
- Школа № 2034 ул. Лухмановская, д. 13Г;
- Школа № 2035 (дошкольное отделение № 2614) ул. Лухмановская, д. 30а.

В 2016 году запланирован ремонт 133 подъездов в 32 домах ГБУ Жилищник:

- ул. Черное Озеро д.1, д.7 к.3, д.9
- ул. Б.Косинская д.16 к.2
- ул. Оренбургская д.12 к.2, д.13 к.1, д. 13 корп. 2 д.14, д.16, д.20 к.2
- ул. Оранжевая д.6, д. 10, д. 12, д. 14, д.21
- ул. Камова д.1, д. 3, д.5, д.5а
- ул. Святоозерская д.5, д.11, д.13, д.15
- ул. Рудневка д. 1, д. 11, д. 15, д. 23, д. 25, д. 33, д.35, д.39
- ул. Лухмановская д.5

Также управляющей организацией ГБУ Жилищник планируется выполнить работы по установке стеклопакетов (500 кв.м), замене входных дверей в количестве 101 шт.

В 2016 году в рамках региональной программы капитального ремонта Москвы запланированы работы по замене 2 лифтов в доме по адресу: ул. Ч. Озеро, 9.

В текущем году продолжится работа по посадке деревьев и кустарников. Адресный перечень насаждений для посадки в весенний период 2016 года в настоящее время находится на согласовании в Департаменте природопользования и охраны окружающей среды города Москвы, запланирована посадка 395 деревьев, 3 461 кустарника.

Итоги прошедшего года показывают, что район продолжает развиваться в нужном направлении, у нас - хорошие перспективы, а реализация задач, поставленных на 2016 год, улучшит инфраструктуру района и условия жизни в нем.

Большое спасибо всем за совместную работу, сотрудничество и взаимопонимание!