



О Т Ч Е Т

главы управы

района Косино-Ухтомский города Москвы

Р.Ю. Балдуева

**«О результатах деятельности управы
района Косино-Ухтомский
города Москвы в 2013 году»**

*на заседании Совета депутатов
муниципального округа Косино-Ухтомский*

11 февраля 2014г.

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с постановлением Правительства города Москвы от 10 сентября 2012г. № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советами депутатов муниципального округа отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций, и законом города Москвы от 11.07.2012 г. № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов отдельными полномочиями города Москвы» сегодня вашему вниманию предлагается отчет «О результатах деятельности управы района Косино-Ухтомский города Москвы в 2013 году».

I ЧАСТЬ

БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Район Косино-Ухтомский - один из уникальных районов Москвы, объединивший в себе три жилых массива – посёлки Старое Косино и Ухтомский, а также район-новостройку Кожухово. Площадь района - 3020 га.

По данным переписи населения 2010 года численность жителей района составляет более **73 тыс. человек**.

Работы по благоустройству в 2013 году в районе Косино-Ухтомский

В районе Косино-Ухтомский **262** дворовых территорий, площадь которых **1 718,6** тыс.кв.м., и **102** детские площадки.

В 2013 году в программу благоустройства были включены **17 дворовых территорий**. Выделенные лимиты и фактические расходы составили **39821,3** тыс. руб.

В рамках благоустройства выполнены следующие виды работ:

- Капитальный ремонт асфальтовых покрытий - **15997,67** кв.м
- Резиновое покрытие площадок - **4024** кв.м.
- Устройство тротуарной плитки - **1858** кв.м.
- Восстановление тротуарной плитки – **481,56** кв.м.
- Замена бортового камня - **20** п/м
- Замена садового камня - **3185** п/м
- Устройство брусчатки - **2289** кв.м.
- Понижение бортового камня - **20** п/м
- Установка Малых архитектурных форм - **249** ед
- Ремонт газона – **5695** кв.м.
- Установка парковочных столбиков - **256** ед
- Посадка деревьев – **43** ед

- Посадка кустарников - **466** ед
- Устройство деревянных ограждений - **689** п/м
- Устройство цветников - **56,5** кв.м
- Установлено **2** тренажера
- Высажено **57240** единиц цветочной рассады в цветники, в 333 вазона – **6869** шт.
- Установлено газонных ограждений: **112,5** п/м
- Ремонт асфальтовых покрытий выполнен на площади **24335** кв.м;
- Для безопасности пешеходов во дворах установлены Искусственные дорожные неровности в количестве **5** ед.

Ремонт спортплощадок

В 2013 году был выполнен капитальный ремонт 5 дворовых спортивных площадок:

- ул. Б.Косинская, д.165;
 - ул. Б.Косинская, д.24;
 - ул. Б. Косинская, д. 5;
 - ул. Лухмановская, д. 28;
 - Лухмановская, д. 33
- и капитальный ремонт 2 площадок Workout:
- ул. Лухмановская, д. 13
 - ул. Святоозерская, д. 32.

Ремонт произведен на общую сумму 27 миллионов рублей.

В рамках программы «Развитие транспортной системы»:

Установлены искусственные дорожные неровности по адресу: ул. Дмитриевского, 13.

Построены асфальтированные подходы к пешеходным переходам по адресам: ул. Б. Косинская, д. 16, корп. 1, ул. Святоозерская, д. 13.

Установлены дорожные знаки 5.29.1, 5.19.2 «Пешеходный переход» по адресу: ул. Б. Косинская, д. 16, корп. 1.

Обустроены пешеходные тротуары на 2-м Лениногорском проезде на участке от ул. Михельсона до ул. Лениногорской, на пересечении ул. Б. Косинской и ул. Черное Озеро.

Устроена пешеходная дорожка с твердым покрытием от ул. Ветлужской до ул. Салтыковской.

Изменены режимы светофорных объектов на пересечении ул. Салтыковской с ул. Рудневка и ул. Святоозерской.

Установлены дорожные знаки, запрещающие стоянку грузовых автомашин, на ул. Дмитриевского.

Изменена схема движения маршрута автобуса № 787 с заездом через остановку «Универсам».

Ремонт подъездов и капитальный ремонт многоквартирных домов.

Всего в районе Косино-Ухтомский **245** многоквартирных жилых домов, из которых новостройки (микрорайон Кожухово) составляют лишь 46%. Старый фонд (одно-, двух-, пятиэтажки) составляет более 54%.

На территории района в 2013 году работали три управляющие организации: ГУП ДЕЗ района Косино-Ухтомский, ООО УК «Жилфонд», ГУП ЦАЖ.

В 2013 году в рамках Городской целевой программы города Москвы в районе Косино-Ухтомский отремонтировано **314** подъездов в **69** многоквартирных жилых домах.

Ремонт проведён в домах, которые находятся в собственности города Москвы, по которым имеются решения общих собраний собственников и где ремонт не производился более 5 лет.

Выделенные лимиты и фактические расходы составили **15 984 тыс. руб.** Штрафные санкции, выставленные подрядным организациям Мосжилинспекцией и управляющими компаниями, составили **3 348 тыс.руб.**

В перечень проводимых работ по различным адресам входили:

- ремонт и окраска стен и потолков
- зачистка и окраска дверей тамбура
- окрашивание полов
- замена светильников
- замена почтовых ящиков
- приведение электропроводки в работоспособное состояние
- замена светильников на энергосберегающие,
- ремонт ступеней крыльца и входных площадок
- ремонт входных металлических дверей
- и другие виды работ.

В 10 многоквартирных домах был произведен **капитальный ремонт** на общую сумму 20 819 тыс.руб. Производились следующие виды работ:

- замена нижнего розлива ЦО, ХВС, ГВС,
- замена стояков ХВС, ГВС,
- ремонт стояков системы ЦО,
- перенос полотенцесушителей с системы ЦО на систему ГВС.

Содержание и уборка территории (уборка снега)

К содержанию дворовых территорий были привлечены на конкурсной основе 4 подрядные организации:

- ОАО «РЭУ-48»
- ООО «Вернерия»
- ООО «АльфаСтрой»
- ООО «РусстройГрупп»

В рамках содержания дворовых территорий, согласно регламенту, проводились следующие работы:

- Ручная уборка;
- механизированная уборка;
- вывоз и утилизация снега.

В рамках подготовки к зиме в сентябре 2013 года был проведен смотр техники для работы в зимних условиях, комиссией из представителей окружных и городских структур был составлен акт с оценкой готовности техники и персонала как «готовы к работе в зимних условиях».

Установка опор наружного освещения

На основании подготовленных управой района Косино-Ухтомский и ГКУ «ИС района Косино-Ухтомский» адресных перечней, и в соответствии с городской программой наружного освещения дворовых территорий подрядной организацией Департамента топливно-энергетического хозяйства города Москвы (ДТЭХ) в 2013 году проведены работы по установке **206** опор наружного освещения.

Подготовка и согласование адресных перечней на 2014 год по благоустройству дворовых территорий, ремонту подъездов и многоквартирных домов, установке опор наружного освещения

Управой района Косино-Ухтомский, ГКУ «Инженерная служба района Косино-Ухтомский» разработана **программа на 2014 год по благоустройству дворовых территорий** района, в которую включены **11** дворовых территорий на сумму **39412,33** руб. по адресам:

- ул. Дмитриевского, д. 1
- ул. Дмитриевского, д. 3
- ул. Дмитриевского, д. 7
- ул. Дмитриевского, д. 17
- ул. Дмитриевского, д. 23
- ул. Дмитриевского, д. 23 корп. 1
- ул. Святоозерская, д. 32
- ул. Святоозерская, д. 34
- ул. Рудневка, д. 12
- ул. Рудневка, д. 14
- ул. Рудневка, д. 21

В рамках распределения бюджетных ассигнований на финансовое обеспечение дополнительных мероприятий по социально-экономическому развитию района в 2014 г. планируется:

- устройство искусственных неровностей по адресам:
 - ул. Н.Качуевской, д. 4;
 - ул. Святоозерская, д. 26;
 - ул. Рудневка, д. 41-43;
 - ул. Рудневка, д. 24;
- обустройство детской площадки по адресу: ул. Рудневка, д. 16,
- обустройство площадки для выгула собак по адресу: ул. Лухмановская, д. 24-34.

На 2014 год запланирован ремонт **16** подъездов по адресам:

- ул. Камова д. 22 корп. 2, под. 2,3,4
- Розы Люксембург д.45 под.1,2,3
- Рудневка д.35 под.1
- Рудневка д.43 под.2,5
- Рудневка д.9 под.2
- "Большая Косинская д.12 под. 1.2,3,4,5,6.

В титульный список на выполнение **работ по капитальному ремонту** отдельных конструктивных элементов МКД на 2014 год включено **7** многоквартирных домов. Это дома по адресам:

- ул. Оранжерейная, д. 10
- ул. Оранжерейная, д. 12
- ул. Оранжерейная, д. 21
- ул. Оранжерейная, д. 14
- ул. Оренбургская, д. 12 корп. 2
- ул. Ч. Озеро, д. 1
- ул. Ч. Озеро, д. 2
- ул. Ч. Озеро, д. 10

В рамках мероприятий по социально-экономическому развитию района на 2014 г. запланировано проведение работ по капитальному ремонту (замена кровли) по 7 адресам:

- Ул. Большая Косинская, д. 16, к. 1
- Ул. Оранжерейная, д. 6
- Ул. Оранжерейная, д. 8
- Ул. Оренбургская, д. 12, к. 2
- Ул. Оренбургская, д. 24, к. 1
- Ул. Каскадная, д. 20, к. 2
- Ул. Михельсона, д. 20

Адресный перечень был согласован муниципальным Собранием внутригородского муниципального образования Косино-Ухтомский в городе Москве от 8 октября 2013 года № 4/16-13.

В адресный перечень дворовых территорий по устройству наружного освещения за счет средств ДТЭХ города Москвы на 2014 год вошли 11 опор наружного освещения по адресам:

- Большая Косинская д.5 (6 опор)
- Большая Косинская д.137 (1 опора)
- Лухмановская д.28 (4 опоры)

На сумму **1 637,308 тыс. руб.**

Подготовка многоквартирных домов к зимнему сезону 2013-2014 гг.

В ходе подготовки жилищного фонда к зимней эксплуатации были выполнены следующие **виды работ**:

- ремонт и гидравлические испытания системы отопления
- промывка системы отопления
- ремонт кровельного покрытия, утеплены выходы на кровлю
- остекление и закрытие чердачных слуховых окон, жалюзийных решеток и сеток на продухах подвальных помещений
- устранение неисправностей в системе водоснабжения и канализации
- прочистка, утепление и ремонт дымоходов и вентиляционных каналов
- замена разбитых стекол в подъездах жилых домов
- ремонт входных и тамбурных дверей, в том числе ремонт и установка пружин и доводчиков на тамбурных дверях
- консервация поливочной системы
- прочистка желобов и воронок внутреннего водостока от мусора
- ремонт и оснащение воронок внутреннего водостока решетками и защитными колпаками.

Аварийные службы были полностью укомплектованы всем необходимым для работы в зимних условиях при чрезвычайных аварийных ситуациях: передвижной электростанцией выдаваемой мощности 100 кВт, способной обеспечить автономно электроэнергией целый жилой дом; тепловыми пушками различной мощности для быстрого обеспечения подачи тепла в помещения общего имущества жилого дома, передвижными электрогенераторами 5 кВт.

Подготовленные к зиме жилые дома принимались комиссионно с участием теплоснабжающих организаций ОАО «МОЭК» (Предприятие № 3 Филиала № 4 «Восточный») и ОАО «МТК» (2-й и 4-й районы теплосети), управляющих и эксплуатирующих организаций.

По результатам подготовки жилых домов к зимней эксплуатации оформлялись Акты готовности системы отопления зданий и паспорта готовности жилого фонда к отопительному периоду.

Работа с управляющими организациями по обеспечению содержания жилищного фонда

По состоянию на 01.01.2014 г. имеется 245 многоквартирных домов, управление в которых осуществляют:

- ГУП ДЕЗ района Косино-Ухтомский – 207 домов;
- ООО «УК «Жилфонд» - 30 домов;
- ГУП МГЦАЖ – 8 домов.

В 2013 году выделенные субсидии управляющим компаниям на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах составили 102180,24 тыс.руб.

Работа по контролю за состоянием подвалов, чердаков, подъездов, домовладений

Специалистами управы района Косино-Ухтомский, ГКУ «Инженерная служба района Косино-Ухтомский» совместно с управляющими организациями на постоянной основе комиссионно обследуются чердачные и подвальные помещения на предмет их закрытия и опечатывания, отсутствия доступа посторонним лицам. Информация оперативно передаётся секретарю антитеррористической комиссии управы.

За счёт средств Департамента информационных технологий города Москвы на подъездах жилых домов установлены видеокамеры, изображения с которых выводятся в ОМВД по району Косино-Ухтомский, в управу района, в ГКУ «ИС» района.

Входные двери в подъезды жилых домов района оборудованы кодовыми замками.

Перед наступлением праздничных дней представителями управляющих и эксплуатирующих организаций совместно с участковыми уполномоченными полиции проводятся сплошные проверки подвальных, чердачных и технических помещений с обязательным составлением Акта осмотра.

Участие в проведении месячников, субботниках

В месячнике по благоустройству в период с 1 апреля по 30 апреля 2013 года приняли участие почти 13 590 человек. Из них: 90% - работники ЖКХ и предприятий района, 7,5% - студенты и школьники, 2,5% - жители района.

Ежегодно активное участие в субботниках принимают ветераны района и Молодёжный совет.

Благоустроительные работы проводились: в прибрежной полосе озёр Белого и Святого и на границе района с Салтыковским лесопарком.

В работах по благоустройству также приняли участие предприятия потребительского рынка и услуг района и гаражно-стояночные хозяйства.

С территории района вывезено **1,4** тысяч кубометров мусора при плане **0,5** тысяч кубометров.

Участие в работе по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности

За отчетный период 2013 года на территории района Косино-Ухтомский произошло 59 пожаров (в прошлом году – 71) в результате которых погибли 0 человек (в прошлом году 3 погибших), пострадали – 3 человека (в прошлом году 5 человек). Гибель и травмирование людей на пожарах связано с проживанием на территории района социально-неблагополучных групп населения и неосторожным обращением с огнем.

В 2013 году отмечается увеличение причиненного пожарами материального ущерба. Так в 2013 году материальный ущерб составил 4 900 000 руб., а в 2012 году 188 709 руб.

За 12 месяцев 2013 года пожарные подразделения выезжали 93 раза (в прошлом году 119 раз) на тушение загораний. К учету загораний относятся случаи неконтролируемого горения, не причинившие материальный ущерб, вред жизни и здоровью граждан, интересам обществу и государству.

Текущие вопросы в области ЧС и ПБ решаются Комиссией КЧС и ПБ района.

Уделяется особое внимание в своей работе рискам возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ и коммунально-эксплуатационных сетях.

На территории района созданы добровольные пожарные дружины из числа сотрудников инженерной службы, управляющих компаний (ДЕЗ), подрядных организаций.

Организовано взаимодействие с 74 пожарной частью, 211 пожарным отрядом, 3 РОГНД Управления ВАО, отделом МВД России по району Косино-Ухтомский.

На информационных стендах района, и стендах в подъездах жилых домов размещаются материалы наглядной противопожарной пропаганды с информацией о мерах пожарной безопасности в быту и правилах поведения при чрезвычайных ситуациях.

Регулярно проводятся мероприятия по эвакуации брошенного автотранспорта.

Ежемесячно в районной газете размещаются материалы по вопросам обеспечения пожарной безопасности, экспресс-информация о состоянии пожарной безопасности в округе и районе, на сайте управы открыта рубрика «Ваша безопасность».

Работа с собственниками помещений в МКД.

В управе района Косино-Ухтомский ведется еженедельный прием населения и представителей Советов домов для урегулирования конфликтных ситуаций по вопросам управления многоквартирными домами. Организована Конфликтная комиссия по рассмотрению всех нерешенных проблемных вопросов.

В соответствии со статьей 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации в **91** многоквартирном доме муниципального фонда организованы Советы домов, состоящие из инициативных групп жителей.

Всеми управляющими организациями с собственниками помещений в многоквартирных домах ведется информационно-разъяснительная работа.

Ежегодно проводятся собрания жителей, на которых руководители управляющих компаний отчитываются перед жителями о расходовании денежных средств.

В октябре 2013 года состоялась встреча главы управы с председателями МКД, где присутствовало около 100 представителей Советов МКД.

Праздничное тематическое оформление района

Управа района координировала работу по праздничному и тематическому оформлению зданий и территории района в соответствии с городской Концепцией праздничного оформления Москвы.

В дни обязательного вывешивания флагового оформления на фасадах жилых домов, зданиях учреждений социальной сферы, спорта, торговли и услуг вывешиваются государственный флаг Российской Федерации и флаг города Москвы.

Выявление самовольного строительства

В 2013 году на территории района выявлено **8** незаконно размещенных некапитальных объектов.

Материалы по **7** объектам рассмотрены на Окружной комиссии по выявлению и пресечению самовольного строительства, где принято решение об освобождении земельного участка:

Адрес	Объект
Территория напротив ул. Оренбургская, вл.20	Автостоянка (И.П. Ананисян С.Б.)
Территория напротив ул. Оренбургская, вл.20	Автостоянка (ООО «Магма»)
Ул. Святоозерская, вл.1-5	Автостоянки
Ул. Оранжевая, 27	ЗАО «СУ-31»
Ул. Оранжевая, у владения 27 А	Частный предприниматель (неизвестное лицо)
Ул. Салтыковская, бывшая территория «Золотой ключик»	Частный предприниматель (неизвестное лицо)
Ул. Салтыковская. вл.6-8 (ковка)	ИП Макарян С.Г. (арендатор) Арендодатель ЗАО «Агрофирма Косино»

1 земельный участок освобожден в зоне предполагаемого строительства по адресу: Ул. Дмитриевского, вл.6 Автостоянка (ООО «Валента»).

В 2013 году на территории района выявлено **7** незаконно размещенных капитальных объектов.

Адрес	Объект	Действия
Ул. Муромская, д.29, кв.1	Пристройка к дому (Соколова М.Н.)	Материал рассмотрен на Окружной комиссии. Пристройка оформляется в собственность
Ул. Златоустовская, вл.54	Строительство нового дома (Спирин Е.В.)	В работе
Ул. Поселковая, д.19А	Строительство дома (Давыдова Л.А.)	Пристройка оформляется в собственность
Рудневка, д.3	Пристройка к дому № 3 (ООО «Меди Кейт»)	Участок освобожден от самовольного объекта- пристройки
Ул. 3-го Интернационала, вл.29	Строительство таунхаусов (Дорофеев В.П.)	Материал рассмотрен на Окружной комиссии, Подан иск в суд на Дорофеева
Ул. Красковская, д. 38	Строительство дома (Куликов С.В.)	Строение оформляется в собственность
1-ый Красковский, д.3	Строительство пристроек к дому под цеха для пошива одежды (Кузина Р.Н.)	В работе

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

Благоустройство объектов образования

В 2013 году проведено благоустройство 2 школьных территорий (ГБОУ СОШ №1443 адрес: ул. Рудневка, д.10 и ГБОУ СОШ №2035 адрес: ул. Лухмановская, д. 26А) на общую сумму 11 миллионов рублей.

Социальная политика в районе в 2013 году:

Основной задачей в области социальной защиты населения управы района является оказание адресной поддержки жителям района, в основном, участникам и ветеранам Великой Отечественной войны, пенсионерам, участникам боевых действий, многодетным и неполным семьям с детьми и другим малоимущим и малообеспеченным жителям.

На сегодняшний день в районе Косино-Ухтомский проживает 17563 держателей социальных карт, т.е. льготных категорий граждан из них: 4746 инвалид, детей-инвалидов до 14 лет - 193 чел., инвалидов в возрасте до 30 лет – 345, ветеранов Великой Отечественной войны – 641 чел., многодетных семей - 842 чел., одиноких мам – 670, пенсионеров 10300 чел. и др. категории.

ОКАЗАНИЕ СОЦИАЛЬНОЙ ПОМОЩИ ЖИТЕЛЯМ ЛЬГОТНЫХ КАТЕГОРИЙ

Вопросы об оказании материальной помощи малообеспеченным жителям района рассматриваются одним из органов социальной защиты населения: Районной межведомственной комиссией по вопросам оказания единовременной материальной помощи жителям района Косино-Ухтомский города Москвы, действующей при управе района, по личному заявлению граждан. Материальная помощь предоставляется жителям района, находящимся в трудных жизненных ситуациях и носит единовременный характер.

В 2013 году рассмотрено 108 заявлений граждан, денежная материальная помощь оказана на сумму в размере 800 тысяч рублей. Денежная материальная помощь оказана: - в связи с тяжелым материальным положением – 108 заявителям, (в т.ч., ветераны и участники Великой Отечественной войны - 9 чел., инвалиды - 57 чел, прочим категориям – 42 чел.).

Материальная помощь товарами длительного пользования была оказана 617 чел. на общую сумму 890,0 тысяч рублей. Закуплено 8 холодильников, 15 телевизоров, 1 медицинская кровать, 5 стиральных машин, 3 свч-печей, 1 пылесос, 3 электроплиты, 345 термосов, 250 полотенец.

В 2013 году проведены косметические ремонтные работы в 19 квартирах инвалидов и ветеранов Великой Отечественной войны (инвалиды, одинокопроживающие участники ВОВ, участники битвы за Москву, вдовы участников ВОВ) на общую сумму более 3 миллионов рублей.

В 2014 году управой района Косино-Ухтомский совместно с управлением социальной защиты населения Вешняки и филиалом ТЦСО «Косино-Ухтомский» будет продолжена работа по мониторингу потребностей льготных категорий жителей района.

В 2013 году объектами потребительского рынка оказана благотворительные помощь парикмахерские услуги, услуги химчистки, стирки белья, ремонта обуви и изготовления ключей.

Предприятиями безвозмездно предоставлено 3120 талонов, из них:

- на парикмахерские услуги 420 талонов (с 50 процентной скидкой);
- на услуги по ремонту обуви 300 талонов (с 30 процентной скидкой);
- на предоставление продуктов питания - 1800 батонов;
- на горячие обеды 600 талонов (со 100 процентной скидкой).

Управой района на оказание услуг бани затрачено 725 200 рублей. На бесплатное пользование баней для льготной категории граждан в 2013 году выдано 550 талонов и 4400 талонов со скидкой 50 процентов.

Приспособление общественной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения.

В рамках реализации мероприятий Программы «Социальная поддержка жителей города Москвы на 2012-2013 годы» организованы работы по формированию безбарьерной среды для маломобильных групп населения, выполнены следующие работы:

- Выделение контрастным цветом верхней и нижней ступеней лестничного марша 1 этажа: на 65 объектах;
- Устройство пандусов на 15 объектах за счет средств СЭР и управляющих компаний.

Организация отдыха и оздоровления детей в 2013 году.

Отдыхом в загородных оздоровительных лагерях в 2013 году было обеспечено 120 детей в возрасте от 7 до 15 лет (включительно) из семей льготных категорий;

Отдыхом в сопровождении родителей в пансионаты и санатории по путевке «Мать и дитя» обеспечена 54 семей с детьми от 3 до 7 лет (включительно) – всего 67 детей.

Также управой района организованы экскурсионные поездки на сумму 91,0 тыс. руб. для детей из многодетных семей, детей из малообеспеченных семей, для общественных организаций района:

- Экскурсия-тур в город Дмитров для детей-инвалидов;
- Семейная экскурсия «Мировые религии» для льготных категорий граждан (многодетные семьи);
- Экскурсия в «Океанариум» для льготных категорий граждан (ветераны и инвалиды);
- Экскурсия в выставочный зал «Манеж» «Православная ярмарка» для льготных категорий граждан (ветераны и инвалиды).

В преддверии Нового года, управой района было выделено 1050 новогодних билетов с подарком для детей из многодетных семей и семей льготных категорий на районный новогодний музыкальный спектакль «Сказочное путешествие».

Кроме того, детям льготных категорий граждан, активистам района было выделено 377 билетов на елки города Москвы.

Дополнительно управой района в 2013 году осуществлена закупка 350 новогодних подарков для детей, не имевших возможности посетить новогодние представления.

Творческие конкурсы и мероприятия для молодежи и пожилых людей

Управой района совместно с ГБУ «СДЦ Триумф» и учреждениями, занятыми социально-воспитательной и физкультурно-оздоровительной работой в районе (Косинский Морской клуб, ФОКи, молодежный совет района) при содействии образовательных учреждений проведено в 2013 году 74 мероприятия, из них: 43 досуговых, социальных и социально-воспитательных, 31 спортивное. Выполнено 2 крупные многодневные программы «Зритель»: Чемпионат мира по легкой атлетике в августе и встреча Олимпийского огня Сочи-2014.

Физкультурно-оздоровительная и досуговая работа в 2013 году.

В 2013 году согласно плану благоустройства территории района капитальный ремонт проведен на 5 спортивных площадках, среди них: Б.Косинская, д.165; Б.Косинская, д.24; Б. Косинская, д. 5, Лухмановская, д. 28; Лухмановская, д. 33 и 2 площадки Workout (ул. Лухмановская, д. 13 и ул. Святоозерская, д. 32) на общую сумму 27 миллионов рублей.

Закуплено и установлено на спортивные площадки: 22 новых информационных стенда на сумму 300 тыс.руб.; 4 уличных стола для настольного тенниса и спортивные сооружения - надувные батуты на общую сумму 300 тыс.руб.

Для организации и проведения мероприятий были закуплены основные средства на общую сумму более 800 тыс. руб. (театральные костюмы и ростовые куклы, палатки, музыкальное оборудование, проектор, столы и стулья).

В соответствии с распоряжением префектуры ВАО № 503-ВРП от 17 декабря 2013 г. «О размещении объектов для организации массовых мероприятий по физической культуре и отдыху на территории Восточного административного округа и обеспечении безопасности населения в местах массового отдыха в зимний период 2013-2014гг.» на территории района в рамках развития индустрии зимнего отдыха жителей, с целью их вовлечения к активному отдыху была создана инфраструктура:

13 катков для массового катания на коньках и игры в хоккей задействованы для активного отдыха детей (общей площадью 11 357 кв.м.), из них:

- 10 катков с естественным льдом на дворовых спортивных площадках;
- 2 катка с естественным льдом на территории учреждений образования (1602 и 2035);
- 1 каток с искусственным льдом, общей площадью 1800 кв. м., по адресу: ул. Лухмановская. вл.35

На катке с искусственным льдом организованы пункты питания, прокат и заточка коньков, медицинский пункт и организована работа спортивных секций. Детям из многодетных и малообеспеченных семей услуги проката предоставляются бесплатно.

Для зимних спортивных игр задействованы 8 дворовых спортивных площадок, используемых в зимний период, 6 уличных тренажерных комплексов круглогодичного использования, 6 межквартальных игровых комплексов, 4 площадки Workout.

Для любителей лыжного вида спорта проложено 4 лыжных маршрута общей протяженностью 12,5 км.

- ул. Лухмановская, вл. 35

- ул. Лухмановская, вл. 19А

Лыжни поддерживаются в рабочем состоянии.

В районе установлено 6 снежных ледяных горок. Так же для детей в районе созданы 4 снежные крепости.

СФЕРА ТОРГОВЛИ И УСЛУГ

Работа с нестационарными объектами, пресечение несанкционированной торговли

В утверждённую Схему размещения нестационарных торговых объектов на территории района включено **68** объектов, в том числе:

- **22** – сохраняемые (ранее размещавшиеся на основании договоров аренды земельных участков, с учётом пунктов реализации проездных билетов ГУП «Мосгортранс»),
- **40** – аукционные (по итогам аукционов на право размещения, проведённых префектурой ВАО города Москвы),
- **5** – объекты сезонной летней торговли
- **1** – ёлочный базар.

На конец 2013 года на территории района размещено **32** нестационарных торговых объекта, из них **24** функционируют. По объектам неустановленным, не функционирующим и имеющим нарушения по внешнему виду и специализации проводится претензионно-судебная работа. В результате проводимой управой претензионно-судебной работы:

- подано в суд 19 исковых заявлений на расторжение договора и демонтаж объектов);

- 2 положительных решения суда;

- 7 договоров расторгнуто;

- 2 объекта выведено (ул.Дмитриевского вл.1 бытовые услуги, ул. Красносолнечная, вл.40 хлеб);

- 7 объектов устранили нарушения.

С целью недопущения и ликвидации несанкционированной торговли районной мобильной группой постоянно осуществляется мониторинг подведомственной территории.

За 2013 году выявлено **14** фактов несанкционированной торговли, составлено **14** административных протоколов по ст. 11.13 Кодекса города Москвы об административных правонарушениях (торговля с рук, предоставление услуг в неустановленных местах и т.п.). Выведено 8 объектов, размещенных без оформления в установленном порядке разрешительной документации (ул. Рудневка, вл.15 павильон ОАО «ГИСС», ул. Б. Косинская, вл. 1 торговый объект «выпечка», территория озера «Белое» 8 объектов: 4 летних кафе, 4 лотка «прохладительные напитки»).

Наложено административных штрафов в размере **38** тысяч руб., из них взыскано **22,5** тыс. рублей.

Организация деятельности ОПОП

На территории района Косино-Ухтомский расположены 3 общественных пункта охраны порядка (ОПОП):

- ул. Святоозёрская, д. 11
- ул. Рудневка, д.22
- ул. Рудневка, д. 15

Помещения ОПОП оформлены в оперативное управление управы, оснащены мебелью, стационарной телефонной связью. В 2013 году помещения ОПОП были оснащены системой видеонаблюдения и Интернетом.

Для обеспечения работы ОПОП в 2013 году было израсходовано **441 300** рублей.

Назначение мест отбывания наказания по исправительным и обязательным работам

Для лиц, приговорённых судом к исправительным и обязательным работам, для отбывания наказания в 2013 году были определены подрядные организации:

- ООО «Альфастрой»
- ОАО «РЭУ-48»

Часть II.

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ УПРАВЫ С ЖИТЕЛЯМИ РАЙОНА

Работа с обращениями граждан.

В 2013 году в управу района Косино-Ухтомский поступило: **2098** обращений граждан (2012 г.- 2194).

Из них:

- обращений на сайт управы - **360** (2012 г. - 505),
- поступивших через префектуру ВАО, ТПС Мэрии, СИСП, от Депутатов МГД – **815** (2012 г. - 776).

Наибольшее количество вопросов, содержащихся в письменных обращениях за отчетный период, составили вопросы содержания, эксплуатации жилищного фонда и благоустройства **1151** (2012 -1231) обращения, что на **6,5 %** меньше чем за аналогичный период прошлого года. В процентном отношении количество обращений по указанным проблемам составляет **54,8%** от общего числа, из них большую часть составили вопросы благоустройства территории **610** обращений, (снижение на **10,4%** по сравнению 2012 годом), по вопросам содержания и

эксплуатации жилищного фонда **541** обращение (снижение на **1,6%** по сравнению с 2012 годом).

По вопросу содержания и эксплуатация жилищного фонда, составившими **25,7%** от общего числа обращений, наиболее часто граждане обращались по вопросам оплаты за пользование жилым фондом и коммунальными услугами, выполнения работ по капитальному ремонту домов и квартир, косметическому ремонту подъездов, вопросам работы отопления, протечек кровли и межпанельных швов, санитарном состоянии подъездов.

По вопросам благоустройства, составившим **29,1%** от общего числа обращений, большую часть составили обращения по благоустройству дворовых территорий, вывозу твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора, санитарному содержанию контейнерных площадок, содержанию и отлову бесхозных животных, уборке территории от снега и льда в зимний период времени, вопросам установки дорожных знаков, светофоров, нанесения дорожной разметки, содержанию и ремонту дорог.

Внимательно были рассмотрены и по возможности запланированы к выполнению предложения граждан по вопросам благоустройства территории и озеленения.

Обращений по вопросам архитектуры, строительства и землепользования в текущем году **257 (14,9%** от общего числа), их число по сравнению с 2012 годом снизилось на **20,7 %**, наиболее часто граждане обращались по вопросам перспективы развития района, в том числе реконструкции мкр. Косино, мкр. Ухтомский и связанных с ними вопросов сноса ветхих строений, дальнейшего использования бесхозных нежилых помещений в мкр. Кожухово, строительства объектов соцкультбыта, возведения храма в мкр. Ухтомский, самовольного строительства, строительных недоделок, вопросам обманутых дольщиков.

По вопросам экологии и защиты окружающей среды поступило **40** обращений (**1,9%** от общего числа), по сравнению с прошлым годом их число возросло на **32,5%**, около половины из них – обращения с просьбой о выводе мусоросжигательного завода.

С открытием многофункционального центра оказания государственных услуг значительно сократилось количество письменных обращений граждан по вопросам улучшения жилищных условий - **39** обращений (**1,8 %** от общего количества обращений), снижение по сравнению с прошлым годом на **43,8%**.

По вопросам социальной защиты населения обратилось **315** человек (**15,0 %** от общего числа обращений), их число возросло на **29,2%**, наиболее часто граждане обращались по вопросам оказания материальной помощи, адаптации лиц с ограниченными возможностями (установка пандусов).

По вопросам работы предприятий потребительского рынка и услуг поступило **81** обращение (**3,9%** от общего числа обращений), по сравнению с аналогичным периодом прошлого года оно снизилось на **27,0 %**, большую часть из них составили жалобы на работу предприятий потребительского рынка, вопросы открытия магазинов шаговой доступности, работа ярмарки «Выходного дня».

Прием граждан

За отчетный период главой управы и его заместителями в ходе личного приема принято 292 человека, по сравнению с тем же периодом прошлого года их число возросло на 22,9 %.

Наибольшее число обращений поступило по вопросам содержания и эксплуатации жилищного фонда - 51 обращение (17,5% от общего числа, по сравнению с 2012 годом оно снизилось на 1,9%), по вопросам благоустройства - 67 обращений (по сравнению с 2012 годом не изменилось), по жилищным вопросам обратилось 25 человек (8,7% от общего числа, на 19,3% меньше по сравнению с 2012 годом), по вопросам работы предприятий потребительского рынка и услуг 17 человек (5,8% от общего числа, на 76,5% больше чем в прошлом году).

По всем обращениям даны поручения специалистам управы, ответы гражданам направлены в письменной форме, либо даны необходимые разъяснения, в соответствии с текущим законодательством.

Кроме того, проведена работа по обращениям граждан в Штаб по выборам Мэра Москвы С.С.Собянина, в управу района поступило 27 таких обращений, по 19 подготовлены письменные ответы заявителям, по 8 направлена информация ответственным исполнителям по существу вопросов.

Встречи главы управы с жителями

Встречи проводятся ежемесячно в конференц-залах образовательных учреждениях района. В 2013 году проведено 16 встреч, в них приняли участие более 1100 человек. Перед встречами главы управы с жителями с 18.00 до 19.00 проводятся консультации специалистов ГКУ «Инженерная служба района Косино-Ухтомский», управляющих компаний района и специалистов управы района.

Основные темы встреч:

1. Комплексное развитие района Косино-Ухтомский
2. Размещение парковок автотранспортных средств на территории района.
3. Пресечение несанкционированной торговли на территории района
4. О выполнении программы комплексного благоустройства территории района.
5. О работе Управляющих организаций на территории района
6. Об организации зимнего отдыха на территории района

Регулярно в третью среду месяца обеспечивается работа «горячей» телефонной линии главы управы с жителями района, которая работает с 17:00 до 18:00 часов.

В 2012 году проведено 12 «горячих» линий.

Районный сайт имеет высокую степень информационной насыщенности и активную посещаемость – до 500 посещений в сутки. В 2013 году сайт был перенесен на новый типовой портал.

Районная газета «Косино-Ухтомский информационный вестник» издается тиражом 27 610 экземпляров, в 2013 году подготовлено к выпуску 12 номеров и 1 специальный выпуск газеты, посвященный размещению выборов Мэра 2013 года.

Информационная работа ведётся также с использованием уличных информационных стендов – их в районе 49, а также с использованием информационных досок в подъездах жилых домов.

В течение года глава управы регулярно принимал участие в заседаниях Совета депутатов муниципального округа.

В постоянном режиме организуется деятельность Координационного совета при управе по вопросам местного самоуправления.

В отчётном году жители района активно привлекались к участию в **публичных слушаниях** по вопросам реализации градостроительной политики в городе Москве.

Организовано и проведено **12** собраний участников публичных слушаний. В них приняли участие почти 1000 жителей района.

Итоги прошедшего года показывают, что район продолжает развиваться в нужном направлении, у нас - хорошие перспективы, и реализация задач, поставленных на 2014 год, улучшит инфраструктуру района и условия жизни в нем.

Большое спасибо всем за совместную работу, сотрудничество и взаимопонимание!