



О Т Ч Е Т

*главы управы
района Косино-Ухтомский города
Москвы
Р.Ю. Балдуева*

**«О результатах деятельности управы
района Косино-Ухтомский
города Москвы в 2014 году»**

*на заседании Совета депутатов
муниципального округа Косино-Ухтомский*

03 февраля 2015 года

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с постановлением Правительства города Москвы от 10 сентября 2012г. № 474-ПП «О порядке ежегодного заслушивания Советами депутатов муниципального округа отчета главы управы района и информации руководителей городских организаций», и законом города Москвы от 11.07.2012 г. № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов отдельными полномочиями города Москвы» сегодня вашему вниманию предлагается отчет «О результатах деятельности управы района Косино-Ухтомский города Москвы в 2014 году».

ЧАСТЬ I

БЛАГОУСТРОЙСТВО И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Работы по благоустройству в 2014 году

В районе Косино-Ухтомский 173 дворовые территории, площадь которых составляет 1 млн. 718 тыс. кв.м., и 108 детских площадок.

В 2014 году в программу благоустройства были включены 26 дворовых территорий, из них:

- 11 дворовых территорий на сумму 39 млн. 412 тыс. 330 руб. (основное финансирование):
 - ул. Дмитриевского, д. 1, д. 3, д. 7, д. 17, д. 23, д. 23 корп. 1;
 - ул. Рудневка, д. 12, д. 14, д. 21;
 - ул. Святоозерская, д. 32, д. 34.
- 15 дворовых территорий на сумму 13 млн. 417 тыс. 53 руб. (дополнительное финансирование средства СЭРР):
 - ул. Лухмановская, д. 11, д. 13, д. 15 корп. 4, д. 24, д.24-34
 - ул. Наташи Качуевской, д. 4;
 - ул. Оранжевая, д. 10, д.14;
 - ул. Рудневка, д. 16, д. 24, д. 41-43;
 - ул. Святоозерская, д. 22, д. 24;
 - ул. Черное Озеро, д. 14, д. 16 корп. 6.

Выделенные лимиты и фактические расходы составили 52 млн. 829 тыс. 860 руб.

В рамках благоустройства, выполнены следующие виды работ:

- Ремонт асфальтового покрытия - 18 764.84 кв.м.
- Устройство резинового покрытия площадок - 2 414 кв.м.
- Замена бортового камня - 557 п/м
- Замена садового камня - 4 696 п/м
- Устройство брусчатки - 2 732 кв.м.
- Установка малых архитектурных форм - 164 ед.

- Ремонт газона – 4 151,9 кв.м.
- Установка парковочных столбиков - 826 ед.
- Устройство деревянных ограждений - 183 п/м
- Для безопасности пешеходов во дворах установлены Искусственные дорожные неровности в количестве 9 ед.

Содержание и уборка территории (уборка снега), контейнерных площадок

Уборка дворовых территорий осуществляется управляющей компанией ГБУ «Жилищник района Косино-Ухтомский». В зимний период выполнялись работы по очистке дворовых территорий и улично-дорожной сети, по вывозу снега, обработке реагентами тротуаров и дворовых территорий. Подметание и промывка дворовых территорий, внутридворовых проездов и тротуаров в летний период осуществлялась в соответствии с регламентом, механизированным способом и вручную. На территории района установлено 17 контейнерных и 19 бункерных площадок. Усилен контроль за их санитарным содержанием, вывоз мусора осуществлялся ГБУ «Жилищник» в соответствии с Правилами уборки и графиком вывоза.

В рамках программы «Развитие транспортной системы»

Установлены искусственные дорожные неровности по адресам:
ул. Рудневка, д. 37, ул. Салтыковская, д. 8.

Построены асфальтированные подходы к пешеходным переходам, установлены дорожные знаки по адресам: ул. Оренбургская, д. 10, ул. Оренбургская, д. 10а.

Построен светофорный объект по адресу: Косинское ш. (ул. Оренбургская, д.20А), в настоящее время данный объект функционирует.

Установлены дорожные знаки, запрещающие стоянку грузовых автомашин, на ул. Лухмановской, 2-м Красковском проезде.

Выполнены работы по ремонту асфальтового покрытия на ул. Михельсона, ул. Златоустовской, ул. Восьмого Марта.

Ремонт подъездов и капитальный ремонт многоквартирных домов.

Всего в районе Косино-Ухтомский 240 многоквартирных жилых домов, из которых новостройки (микрорайон Кожухово) составляют лишь 46%. Старый фонд (одно-, двух-, трех- и пятиэтажки) составляет более 54%.

На территории района в 2014 году работали две управляющие организации: ГБУ «Жилищник района Косино-Ухтомский» и УК «Жилфонд».

В 2014 году в рамках Городской целевой программы города Москвы в районе Косино-Ухтомский отремонтировано 16 подъездов в 6 многоквартирных жилых домах, по адресам:

- ул. Камова, д. 22, корп. 2;
- ул. Б. Косинская, д. 12;
- ул. Розы Люксембург, д. 45;
- ул. Рудневка, д. 9, д. 35, д. 43.

Ремонт проведён в домах, которые находятся в собственности города Москвы, по которым имеются решения общих собраний собственников и где ремонт не производился более 5 лет.

Выделенные лимиты и фактические расходы составили 2 млн. 908 тыс. 348,75 руб.

В перечень проводимых работ по различным адресам входили:

- ремонт и окраска стен и потолков;
- зачистка и окраска дверей тамбура;
- окрашивание полов;
- замена светильников;
- замена почтовых ящиков;
- приведение электропроводки в работоспособное состояние;
- замена светильников на энергосберегающие;
- ремонт ступеней крыльца и входных площадок;
- ремонт входных металлических дверей;
- и другие виды работ.

В 26 многоквартирных домах по адресам:

- ул. Б. Косинская, д. 20 корп. 2, д. 28А, д. 16 корп. 1;
- ул. Камова, д. 3, д. 5, д. 5А, д. 7;
- ул. Каскадная, д. 20, к. 2;
- ул. Михельсона, д. 20;
- ул. Оранжерейная, д. 10, д. 12, д. 14, 21, д. 6, д. 8;
- ул. Оренбургская, д. 1, д. 12 корп. 2, д. 13 корп. 1, д. 14, д. 16, д. 24 корп. 1;
- ул. Р. Люксембург, д. 45;
- ул. Ч. Озеро, д. 1, д. 10, д. 2, д. 8

был произведен выборочный капитальный ремонт на общую сумму 47 млн. 265 тыс. 358 руб.

Производились следующие виды работ:

- ремонт электрооборудования;
- ремонт кровли;
- ремонт балконов;
- замена нижнего розлива ЦО, ХВС, ГВС,
- замена стояков ЦО, ХВС, ГВС.

Подготовка и согласование адресных перечней на 2015 год по ремонту подъездов и многоквартирных домов.

На 2015 год запланирован ремонт 31 подъезда по адресам:

- ул. Рудневка д. 16, под. 3,4
- ул. Рудневка д.12 под.1-6
- ул. Рудневка д.18 под.1-7

- ул. Рудневка д.14 под. 1-7
- ул. Святоозерская д.9 под. 1-7
- ул. Лухмановская д.27 под. 1,2.

В рамках мероприятий по социально-экономическому развитию района на 2015 г. запланировано проведение работ по ремонту электрощитовых по 8 адресам:

- ул. Оранжевая, д. 16, д. 12;
- ул. Оренбургская, д. 6, корп. 1, корп. 2, корп. 3;
- ул. Оренбургская, д. 8, корп. 1, корп. 2, корп. 3.

Подготовка многоквартирных домов к зимнему сезону 2014-2015гг.

В ходе подготовки жилищного фонда к зимней эксплуатации были выполнены следующие виды работ:

- ремонт и гидравлические испытания системы отопления
- промывка системы отопления
- ремонт кровельного покрытия, утеплены выходы на кровлю
- остекление и закрытие чердачных слуховых окон, жалюзийных решеток и сеток на продухах подвальных помещений
- устранение неисправностей в системе водоснабжения и канализации
- прочистка, утепление и ремонт дымоходов и вентиляционных каналов
- замена разбитых стекол в подъездах жилых домов
- ремонт входных и тамбурных дверей, в том числе ремонт и установка пружин и доводчиков на тамбурных дверях
- консервация поливочной системы
- прочистка желобов и воронок внутреннего водостока от мусора
- ремонт и оснащение воронок внутреннего водостока решетками и защитными колпаками.

Аварийные службы были полностью укомплектованы всем необходимым для работы в зимних условиях при чрезвычайных аварийных ситуациях: передвижной электростанцией выдаваемой мощности 100 кВт, способной обеспечить автономно электроэнергией целый жилой дом; тепловыми пушками различной мощности для быстрого обеспечения подачи тепла в помещения общего имущества жилого дома, передвижными электрогенераторами 5 кВт.

Подготовленные к зиме жилые дома принимались комиссионно с участием теплоснабжающей организации ОАО «МОЭК», управляющих и эксплуатирующих организаций.

По результатам подготовки жилых домов к зимней эксплуатации оформлялись Акты готовности системы отопления зданий и паспорта готовности жилого фонда к отопительному периоду.

Работа с управляющими организациями по обеспечению содержания жилищного фонда

В районе имеется 240 многоквартирных домов, управление в которых осуществляли:

- ГБУ «Жилищник района Косино-Ухтомский» – 210 домов;
- ООО «УК «Жилфонд» - 30 домов.

В 2014 году выделенные субсидии управляющим компаниям на содержание и ремонт общего имущества в многоквартирных домах составили 88 млн. 807 тыс. 260 руб.

Работа по контролю за состоянием подвалов, чердаков, подъездов, домовладений

Специалистами управы района Косино-Ухтомский, ГКУ «Инженерная служба района Косино-Ухтомский» совместно с управляющими организациями на постоянной основе комиссионно обследовались чердачные и подвальные помещения на предмет их закрытия и опечатывания, отсутствия доступа посторонним лицам. Информация оперативно передаётся секретарю антитеррористической комиссии управы.

За счёт средств Департамента информационных технологий города Москвы:

- на подъездах жилых домов установлены видеокамеры, изображения с которых выводятся в ОМВД по району Косино-Ухтомский, в управу района, в ГКУ «ИС» района;
- входные двери в подъезды жилых домов района оборудованы кодовыми замками.

Работа с собственниками помещений в МКД

В управе района Косино-Ухтомский ведется еженедельный прием населения и представителей Советов домов для урегулирования конфликтных ситуаций по вопросам управления многоквартирными домами. Организована Конфликтная комиссия по рассмотрению проблемных вопросов.

В соответствии со статьей 161.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, в 129 многоквартирных домах муниципального фонда организованы Советы домов, состоящие из инициативных групп жителей (дома более 4 квартир, а так же в которых доля города меньше 50 процентов). Остальные дома этим требованиям не удовлетворяют.

Всеми управляющими организациями с собственниками помещений в многоквартирных домах ведется информационно-разъяснительная работа.

Ежегодно проводятся собрания жителей, на которых руководители управляющих компаний отчитываются перед жителями о расходовании денежных средств.

Установка опор наружного освещения

В 2014 году установка опор наружного освещения Департаментом топливно-энергетического хозяйства города Москвы (ДТЭХ) не проводилась.

На 2015 год работы по устройству наружного освещения на территории района ДТЭХ также не запланированы.

Участие в проведении месячников, субботников

В месячнике по благоустройству в период с 1 апреля по 30 апреля 2014 года приняли участие 13645 человек. Из них: 90% - работники ЖКХ и предприятий района, 7,5% - школьники, 2,5% - жители района.

Ежегодно активное участие в субботниках принимают ветераны района и Молодёжный совет. В субботнике также приняли участие предприятия потребительского рынка и услуг района и гаражно-стояночные хозяйства.

Субботники проводились: в прибрежной полосе озёра Белое, а также на границе района с Салтыковским лесопарком.

С территории района вывезено 1 400 кубометров мусора при плане 500 кубометров.

Участие в работе по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности

За 2014 год на территории района Косино-Ухтомский произошел 51 пожар, в результате которых погиб - 1 человек, пострадали – 3 человека.

Текущие вопросы в области ЧС и ПБ решаются Комиссией по ЧС и ПБ района.

Уделяется особое внимание в своей работе рискам возникновения чрезвычайных ситуаций на объектах ЖКХ и коммунально-эксплуатационных сетях.

На территории района созданы добровольные пожарные дружины из числа сотрудников ГБУ «Жилищник района Косино-Ухтомский».

Организовано взаимодействие с 74 пожарной частью, 211 пожарным отрядом, 3 РОНД Управления ВАО, отделом МВД России по району Косино-Ухтомский.

На информационных стендах района и стендах в подъездах жилых домов размещаются материалы наглядной противопожарной пропаганды с информацией о мерах пожарной безопасности в быту и правилах поведения при чрезвычайных ситуациях.

Регулярно проводятся мероприятия по эвакуации брошенного автотранспорта.

Ежемесячно в районной газете размещались материалы по вопросам обеспечения пожарной безопасности, экспресс-информация о состоянии

пожарной безопасности в округе и районе, на сайте управы открыта рубрика «Ваша безопасность».

В рамках реализации программы «Миллион деревьев»

В 2014 выполнены работы по посадке деревьев в количестве - 531 шт., на 31 дворовой территории и на одном бульваре; кустарников в количестве - 13 136 шт., на 29 дворовых территориях.

Также в 2014 году выполнены работы по вырубке и кронированию деревьев:

- Вырублено - 52 дерева;
- Кронировано - 53 дерева;
- Проведена санитарная обрезка - 25 деревьев.

В 2015 году работа по посадке деревьев и кустарников продолжится. Адресный перечень насаждений для посадки в весенний период 2015 года в настоящее время находится на согласовании в Департаменте природопользования и охраны окружающей среды города Москвы.

Праздничное тематическое оформление района

Управа района продолжает координировать работу по праздничному и тематическому оформлению зданий и территории района в соответствии с городской Концепцией праздничного оформления Москвы.

В дни обязательного вывешивания флагового оформления на фасадах жилых домов, зданиях учреждений социальной сферы, спорта, торговли и услуг вывешиваются государственный флаг Российской Федерации и флаг города Москвы.

В период Новогодних праздников соответствующее оформление получили более 150 социальных объектов и объектов торговли.

Выявление самовольного строительства

На территории района в 2014 году выявлено 26 незаконно размещенных некапитальных объектов. Рассмотрено на Окружной комиссии и территория освобождена от построек – 15 адресов:

- ул. Красносолнечная 40б (ЦТП МОЭК, ООО «Автогарант»)
- ул. Салтыковская, рядом с вл. 4 (ООО «СпецТрансСтрой»)
- ул. Салтыковская, рядом с вл. 4 (ООО «Салекс»)
- ул. Большая Косинская, рядом с 18а стр. 8 (ООО «АБС-строй»)
- ул. Большая Косинская, рядом с 18а стр. 8 (ООО «Арман»)
- ул. Салтыковская, вл. 6 (ООО «Ахта Групп» И.П. Макарян)
- ул. Салтыковская, вл. 8, строение 39
- ул. Салтыковская, вл. 4Б, ООО «Росмикс»
- Территории напротив вл. 20А по ул. Оренбургская (Ремонтная база и автостоянка машин, И.П. Ананисян С.Б.)

- Территории напротив вл. 20А по ул. Оренбургская (Ремонтная база и автостоянка машин, ООО «Магма»)
- ул. Оранжерейная 27 (Офис, ремонтная база, автостоянка грузовых машин, строительной техники, ЗАО «СУ-31»)
- ул. Оранжерейная 27 (Офис, ремонтная база, автостоянка грузовых машин, строительной техники, частный предприниматель)
- ул. Оранжерейная 27. (бытовки, ремонтная база, автостоянка грузовых машин, строительной техники)
- ул. Заозерная, вл. 15 (у стадиона «Локомотив» оборудована площадка под прием и изготовление деревянных поддонов)
- ул. Оранжерейная, у владения 25А (Автостоянка грузовых машин и строительной техники.)

По 1 адресу дело рассматривается в Перовском районном суде (ул. Третьего Интернационала, д. 29 (осуществлено строительство двух многоквартирных домов, строения не снесены).

Рассмотрение 10 адресов перенесено на 2015 год:

- ул. Златоустовская, 54 (3-х этажное капитальное кирпичное жилое строение построено без разрешительной документации и оформления земельно-правовых отношений)
- ул. Златоустовская 56 (строительство некапитального щитового жилого дома без разрешительной документации и оформления земельно-правовых отношений)
- ул. Большая Косинская 32 (строительство некапитального не жилого объекта без разрешительной документации и оформления земельно-правовых отношений)
- ул. Большая Косинская, вл. 18А, у строения 10. (Шлагбаум)
- ул. Большая Косинская, вл. 14 А, стр. 3 (ГСК №21 «ВЕСНА»)
- ул. Оранжерейная, у вл. 18 «В» (построена баня без разрешения на строительство)
- ул. Лениногорская, д. 32, стр. 2, 3, 5, 6, 7 (ООО «Риско»)
- ул. Оренбургская, 30-32 (ЗАО «Агрофирма Косино»)
- ул. Большая Косинская, у 18 стр 1 (хоздвор, ЗАО «Агрофирма Косино»)
- ул. Салтыковская, вл. 8 (ЗАО «Агрофирма Косино»)

Выявление освободившейся жилой площади, самовольно занятой жилой площади

Представители управы района регулярно принимают участие в проверках, организованных Департаментом жилищной политики города Москвы, по выявлению освободившейся жилой площади и самовольно занятой площади. В 2014 году выявлено и освобождено 12 жилых помещений.

СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА

Благоустройство территории района

Совместно с Аппаратом Совета депутатов района Косино-Ухтомский установлена малая архитектурная форма «Защитникам Отечества» рядом с озером Святое, торжественное открытие которого состоялось 27 декабря 2014 года.

Кроме того установлены входные группы и окна в домах жителей, расположенных по адресам: ул. Большая Косинская, д. 160а (корпус 1-7) на общую сумму 1 млн. 773 тыс.руб.

Благоустройство объектов образования

В 2014 году проведено благоустройство 3 школьных территорий:

- ГБОУ СОШ № 2026 по адресу: ул. Медведева, д.6
- ГБОУ СОШ № 2036 по адресу: ул. Татьяны Макаровой, д.2
- ГБОУ СОШ № 1022 по адресу: ул. Муромская, д. 1А

на общую сумму 22 миллиона рублей.

Социальная политика в районе в 2014 году

Основной задачей управы района в области социальной защиты населения является оказание адресной поддержки жителям района, в основном, участникам и ветеранам ВОВ, пенсионерам, участникам боевых действий, многодетным и неполным семьям с детьми и другим малоимущим и малообеспеченным жителям.

На сегодняшний день в районе Косино-Ухтомский проживает:

- инвалидов – 5 675;
 - детей-инвалидов – 330;
 - ветеранов Великой Отечественной войны – 414, их них участников Великой Отечественной войны – 41;
 - многодетных семей – 1007;
 - детей одиноких родителей – 765;
- и др. льготные категории.

Оказание социальной помощи жителям льготных категорий

Вопросы об оказании материальной помощи малообеспеченным жителям района рассматриваются Районной межведомственной комиссией по вопросам оказания единовременной материальной помощи, действующей при управе района, по личному заявлению граждан. Материальная помощь предоставляется жителям района, находящимся в трудных жизненных ситуациях, и носит единовременный характер.

В 2014 году рассмотрено 163 заявления граждан, денежная материальная помощь оказана 163 заявителям на сумму в размере 1 млн. 102 тыс. руб. в связи с тяжелым материальным положением, в т.ч. ветеранам и участникам ВОВ, вдовам участников и инвалидов ВОВ - 9 чел., инвалидам - 129 чел, многодетным – 34 чел., прочим категориям – 53 чел.

Материальная помощь товарами длительного пользования была оказана 62 жителям на общую сумму 800 тыс. руб.

В 2014 году проведены косметические ремонтные работы в 55 квартирах инвалидов и ветеранов Великой Отечественной войны (инвалиды, одинокопроживающие участники ВОВ, участники битвы за Москву, вдовы участников ВОВ) на общую сумму более 11 миллионов рублей.

В 2015 году управой района Косино-Ухтомский совместно с управлением социальной защиты населения Вешняки и филиалом ТЦСО «Косино-Ухтомский» будет продолжена работа по мониторингу потребностей льготных категорий жителей района.

В 2014 году объектами потребительского рынка оказана благотворительная помощь жителям льготных категорий - парикмахерские услуги, услуги химчистки, стирки белья, ремонта обуви и изготовления ключей.

Предприятиями безвозмездно предоставлено 2 580 талонов на парикмахерские услуги, услуги по ремонту обуви, предоставление продуктов питания, горячие обеды.

Управой района на оказание услуг бани затрачено 870 тыс.руб. На пользование баней для льготной категории граждан в 2014 году выдано 550 бесплатных талонов, а со скидкой 50 процентов – 4 400 талонов.

Для доукомплектования помещений Совета ветеранов управой района закуплена мебель на сумму 41 тысяча 100 руб.

Приспособление общественной инфраструктуры для инвалидов и других маломобильных групп населения

В рамках реализации мероприятий Программы «Социальная поддержка жителей города Москвы на 2012-2016 годы» организованы работы по формированию безбарьерной среды для маломобильных групп населения, выполнены следующие работы:

1. Устройство поручней на 2 объектах:
 - ул. Рудневка, д.22, кв. 33 (квартира с ребенком-инвалидом);
 - ул. Муромская, д. 26 (проживает инвалид).
2. Устройство пандусов на 4 объектах:
 - ул. Дмитриевского, д.3;
 - ул. Лухмановская, д. 15, корп.4, подъезд 14;
 - ул. Святоозерская, д. 32, подъезд 4;
 - ул. Святоозерская, д. 11, подъезд 5.
3. Установка подъемной платформы по адресу ул. Святоозерская, д. 11, подъезд 5 (проживает инвалид-колясочник).

Организация отдыха и оздоровления детей

Отдыхом в загородных оздоровительных лагерях в 2014 году было обеспечено 159 детей в возрасте от 7 до 15 лет (включительно) из семей льготных категорий.

Отдыхом в сопровождении родителей в пансионаты и санатории по путевке «Мать и дитя» обеспечены 67 семей с детьми от 3 до 7 лет (включительно) – всего 101 ребенок.

Отдыхом в детский оздоровительный лагерь «Форос», расположенный на территории республики Крым обеспечено 65 детей в возрасте от 7 до 15 лет (включительно) из семей льготных категорий.

Также управой района организованы экскурсионные поездки для детей из многодетных и малообеспеченных семей, для ветеранов района:

- экскурсия в Сергиев Посад (40 человек – ветераны района);
- семейная экскурсия «монастыри Москвы» (40 человек – многодетные семьи);
- экскурсия в Бухту радости (40 человек – дети-инвалиды в сопровождении).

В преддверии Нового года, управой района было выделено 1 400 новогодних билетов с подарком для детей из многодетных семей и семей льготных категорий на районный новогодний музыкальный спектакль «Сказочное путешествие». На елки города Москвы выделено 330 билетов.

Дополнительно управой района в 2014 году осуществлена закупка 300 новогодних подарков для детей, не имевших возможности посетить новогодние представления.

Творческие конкурсы и мероприятия для молодежи и пожилых людей

Управой района совместно с ГБУ «Спортивно-досуговый центр Триумф» и учреждениями, занятыми социально-воспитательной и физкультурно-оздоровительной работой в районе (Косинский Морской клуб, ФОКи и Молодежный совет района) при содействии образовательных учреждений и аппарата Совета депутатов муниципального округа Косино-Ухтомский проведено в 2014 году 96 мероприятий, из них: 56 досуговых, социальных и социально-воспитательных; 46 спортивных и спортивно-прикладных.

Наиболее крупные и значимые из них:

- Крещение Господне;
- Масленица;
- День Победы;
- День защиты детей;
- День города;
- «Зарница»;
- «Косино-Ухтомская Ёлка».

Впервые в районе организованы и проведены «Школа безопасности» и патриотическая игра-квест для всех школ района в преддверии 70-летней годовщины Победы в Великой Отечественной войне.

Выполнены две крупные программы «Зритель»: сопровождение делегации района на Паралимпийские игры Сочи-2014 и III Межрегиональный творческий фестиваль славянского искусства «Русское поле», проводимый в рамках празднования 700-летия Преподобного Сергия Радонежского.

Физкультурно-оздоровительная и досуговая работа

В 2014 году согласно плану благоустройства территории района капитальный ремонт проведен на общую сумму 12 миллионов рублей на 4 спортивных площадках по адресам:

- ул. Оранжевая, д.13;
- ул. Черное Озеро, д.1;
- ул. Наташи Качуевской, д.4,
- ул. Каскадная, д. 20, корп.3

На спортивной площадке, расположенной по адресу: ул. Большая Косинская, вл. 165а, завершена установка ограждения и начаты работы по организации площадки для игры в пейнтбол на общую стоимость 486 тыс.руб.

В летний сезон 2014 года на катке с искусственным льдом, расположенном по адресу: ул. Лухмановская, вл. 35, была организована работа бесплатных аттракционов для жителей района – надувных батутов.

В соответствии с распоряжением префектуры ВАО № 455-В-РП от 11 ноября 2014 г. на территории района в рамках развития индустрии зимнего отдыха для жителей была создана инфраструктура:

- 11 катков для массового катания на коньках и игры в хоккей, из них:
- 10 катков с естественным льдом на дворовых спортивных площадках;
- 1 каток с искусственным льдом, общей площадью 1 800 кв. м., по адресу: ул. Лухмановская, вл.35

На катке с искусственным льдом организованы пункты питания, прокат и заточка коньков, медицинский пункт и организована работа спортивных секций. Детям из многодетных и малообеспеченных семей услуги проката предоставляются бесплатно.

Для зимних спортивных игр задействованы 9 дворовых спортивных площадок, используемых в зимний период, 5 уличных тренажерных комплексов круглогодичного использования, 7 межквартальных игровых комплексов, 5 площадок Workout.

Для любителей лыжного вида спорта проложено 4 лыжных маршрута общей протяженностью 13 км. Лыжни поддерживаются в рабочем состоянии.

В районе установлено 3 снежные ледяные горки и 6 снежных крепостей.

СФЕРА ТОРГОВЛИ И УСЛУГ

Работа с нестационарными объектами, пресечение несанкционированной торговли.

На конец 2014 года на территории района размещено **25** нестационарных торговых объектов (из **68** утвержденных в Схеме на размещение НТО на территории района), из них **24** функционируют.

Полностью завершена претензионная работа по нестационарным объектам, имеющим нарушения специализации или замечания относительно внешнего вида.

За период 2014 года с территории района было выведено **19** НТО с истекшим сроком договора или в связи с вступившим в законную силу решением суда.

С целью недопущения и ликвидации несанкционированной торговли районной мобильной группой постоянно осуществлялся мониторинг подведомственной территории.

За 2014 год фактов несанкционированной торговли не выявлено.

Переход индивидуальных предпринимателей на патентную систему налогообложения

На постоянной основе велась работа по стимулированию индивидуальных предпринимателей к использованию патентной системы налогообложения.

На конец года на территории района из **86** индивидуальных предпринимателей **38** приняли решение об использовании такой системы налогообложения.

Демонтаж рекламных конструкций, пресечение продажи алкогольной продукции без лицензии, лотерейное оборудование

В течение 2014 года в ходе мониторинга выявлено **210** рекламных конструкций, установленных с нарушением 902-ПП г.Москвы, из них **125** демонтированы.

Отдельным направлением работы являлось выявление фактов незаконной торговли алкогольной продукцией. Было установлено **8** предприятий торговли, реализующих алкогольную продукцию без лицензии, в отношении которых информация была направлена в Управление по борьбе с экономическими преступлениями, Межрайонную Перовскую прокуратуру, Департамент торговли и услуг города Москвы. По результатам данных обращений, было изъято более **2 тысяч** единиц незаконно реализуемой продукции.

Активно велась работа по недопущению размещения на территории объектов потребительского рынка лотерейного и игорного оборудования. На

конец 2014 года демонтировано **42** ед. лотерейного оборудования, что составляет **100 процентов** от общего числа выявленного в ходе мониторинга предприятий.

Адаптация объектов потребительского рынка и услуг для нужд инвалидов и маломобильных граждан

В целях создания благоприятных условий для маломобильных групп населения в рамках программы по организации безбарьерной среды на территории района велась работа по адаптации объектов потребительского рынка для их нужд.

В районе 37 предприятий потребительского рынка из них за прошедший год адаптировано **8**, из них **5** объектов бытового обслуживания, **2** предприятия торговли, **1** предприятие общественного питания.

Организация деятельности ОПОП

На территории района Косино-Ухтомский расположены 3 общественных пункта охраны порядка (ОПОП):

- ул. Святоозёрская, д. 11
- ул. Рудневка, д.22
- ул. Рудневка, д. 15

Помещения ОПОП находятся в оперативном управлении управы, оснащены мебелью, офисной техникой, телефонной связью и интернетом, а также системой видеонаблюдения. В помещении по адресу: ул. Рудневка, д. 15 в 2014 году выполнен ремонт. В 2015 году запланировано проведение ремонта в 2-х других помещениях ОПОП.

В 2014 году еженедельно проводился мониторинг по выявлению сдачи жилья в аренду.

На проверку по факту сдачи жилья в аренду поступило:

- в ОМВД – 372 квартиры;
- в ИФНС 100 квартиры;
- Ожидает уплаты налога – 64 квартиры

Назначение мест отбывания наказания по исправительным и обязательным работам

Для лиц, приговорённых судом к исправительным и обязательным работам, для отбывания наказания в 2014 году были определены 2 организации: ГБУ «Жилищник района Косино-Ухтомский» и УК ООО «Жилфонд».

За прошедший год в районе к исправительным и обязательным работам было направлено 9 осужденных.

Часть II. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ УПРАВЫ С ЖИТЕЛЯМИ РАЙОНА

Работа с обращениями граждан

В 2014 году в управу района Косино-Ухтомский поступило: **2 214** письменных обращений граждан (2013г. - **2098**) из них обращений на сайт управы - **273** (2013 г. - **360**), поступивших через префектуру ВАО, Телефон прямой связи Мэрии, Справочно-информационную службу Правительства Москвы, от Депутатов Московской городской Думы – **809** (2013 г. - **815**).

В ходе личного приема главой управы и его заместителями принято **240** граждан (2013 г. - **292**).

Работа с письменными обращениями граждан

За отчетный период в управу района поступило на рассмотрение **2 214** обращений граждан.

Наибольшее количество вопросов, содержащихся в письменных обращениях, поступивших за отчетный период, составили вопросы:

- содержание и эксплуатация жилищного фонда - **532** обращения (**24,0%** от общего числа обращений);
- благоустройство - **803** обращения (**36,3%** от общего числа);
- архитектура, строительство и землепользования – **269** обращений (**12,1%** от общего числа);
- экология и защита окружающей среды - **57** обращений (**2,6%** от общего числа);
- улучшение жилищных условий - **38** обращений (**1,6 %** от общего числа);
- социальная защиты населения – **284** обращений (**12,8 %** от общего числа);
- работа предприятий потребительского рынка и услуг - **90** обращений (**4,1%** от общего числа)

Прием граждан

За отчетный период главой управы и его заместителями в ходе личного приема принято **240** человек.

Наибольшее число обращений поступило по вопросам:

- содержания и эксплуатации жилищного фонда – **59** обращений (**24,6%** от общего числа);
- благоустройства территории - **55** обращений (**22,9%** от общего числа);
- по жилищным вопросам - **24** обращений (**10,0%** от общего числа);
- работа предприятий потребительского рынка и услуг - **12** обращений (**5,0%** от общего числа).

По всем обращениям даны поручения специалистам управы, ответы гражданам направлены в письменной форме, либо даны необходимые разъяснения, в соответствии с текущим законодательством.

Встречи главы управы с жителями

Встречи главы управы с жителями района проводятся ежемесячно в актовом зале образовательных учреждений района. В 2014 году проведено 12 встреч, в них приняли участие около 1700 человек. Перед встречами с 18.00 до 19.00 проводились консультации специалистов управы района, управляющих компаний района, МФЦ района, ГКУ «Инженерная служба района Косино-Ухтомский»

Темы встреч в 2014 году:

1. Комплексное развитие района.
2. О работе Многофункционального центра.
3. О работе учреждений системы социальной защиты населения района.
4. О работе учреждений системы здравоохранения.
5. О содержании и развитии особо охраняемых природных территорий.
6. О работе общественных организаций района.
7. О спортивной и физкультурно-оздоровительной работе с населением.
8. О выполнении программы комплексного благоустройства территории района.
9. Профилактика правонарушений в жилом секторе района.
10. Об организации зимнего отдыха на территории района.

Информирование населения

Регулярно в третью среду месяца обеспечивается работа «горячей» телефонной линии главы управы с жителями района, которая работает с 17:00 до 18:00 часов. В 2014 году проведено 12 «горячих» линий.

Районный сайт имеет высокую степень информационной насыщенности и активную посещаемость – до 500 посещений в сутки. Районная газета «Косино-Ухтомский информационный вестник» издавалась тиражом 27 610 экземпляров, в 2014 году подготовлено к выпуску 12 номеров. Также с 2014 года функционирует сайт газеты газетакосиноухтомский.рф.

Информационная работа ведётся также с использованием уличных информационных стендов – их в районе 49, а также с использованием информационных досок в подъездах жилых домов.

В течение года глава управы регулярно принимал участие в заседаниях Совета депутатов муниципального округа.

В постоянном режиме организуется деятельность Координационного совета при управе по вопросам местного самоуправления.

Работа управы района с общественными советниками.

В целях обеспечения обратной связи между органами власти и жителями, повышения уровня доверия жителей района к деятельности органов исполнительной власти, предупреждения социальных конфликтов в управе района Косино-Ухтомский организована работа с общественными советниками.

На сегодняшний день в управе района Косино-Ухтомский 144 общественных советника.

В 2014 году для общественных советников проводились следующие мероприятия:

- Ознакомительная поездка на мусоросжигательный завод № 4 ГУП "Экотехпром" 09.08.2014 г.;
- Предновогодняя встреча с общественными советниками 25.12.2014 г. (подведение итогов года, вручение грамот);
- Регулярные встречи главы управы с активом общественных советников.

Также общественные советники принимали участие в следующих мероприятиях:

- Участие во встречах главы управы с населением;
- Участие в собраниях участников публичных слушаний;
- Участие в районных праздничных, спортивных, досуговых мероприятиях;
- Участие в субботниках;
- Участие в высадке деревьев и кустарников по программе «Миллион деревьев»;
- Участие общественных советников в экскурсиях, организуемых управой района Косино-Ухтомский для льготных категорий граждан;

В отчётном году жители района активно привлекались к участию в публичных слушаниях по вопросам реализации градостроительной политики в городе Москве.

В 2014 году были организованы и проведены публичные слушания по 2 проектам:

| Наименование проекта | Дата проведения собрания участников ПС | Выводы окружной комиссии |
|---|---|--|
| Проект межевания территории квартала, ограниченного улицей Оренбургская, улицей Большая Косинская, проездом 6146, | 29.07.2014 | публичные слушания по проекту считать состоявшимися и в связи с отрицательным отношением жителей района Косино-Ухтомский по реализации проекта межевания территории квартала |

| | | |
|---|------------|--|
| проездом 285 района Косино-Ухтомский | | рекомендовать ГУП города Москвы «Главное архитектурно-планировочное управление Москомархитектуры» приступить в установленном порядке к реализации указанного проекта планировки с учетом предложений жителей |
| Проект планировки территории транспортно-пересадочного узла (ТПУ) «Люберецкая» («Косино-Ухтомская») | 18.12.2014 | публичные слушания по проекту считать состоявшимися и рекомендовать ГУП «Московский метрополитен» приступить в установленном порядке к реализации указанного проекта |

Итоги прошедшего года показывают, что район продолжает развиваться в нужном направлении, у нас - хорошие перспективы, а реализация задач, поставленных на 2015 год, улучшит инфраструктуру района и условия жизни в нем.

Большое спасибо всем за совместную работу, сотрудничество и взаимопонимание!