

Совет Федерации и Госдума переедут на место незаконного бетонного завода

31.10.2014

30 октября 2014 года в Правительстве Москвы прошло очередное заседание Градостроительно-земельной комиссии (ГЗК), на котором были рассмотрены проекты комплексного развития перспективных городских территорий вдоль Москвы-реки – Мневниковской и Нагатинской пойм.

В соответствии с принятыми решениями на месте неухоженных пространств и незаконных свалок в Мневниковской пойме планируется построить новый городской район с парками, спортивными сооружениями и Парламентским центром площадью 345 кв.м., где будут работать Совет Федерации и Государственная Дума, уезжающие из центра Москвы.

Переезд обеих палат парламента в Мневниковскую пойму будет способствовать децентрализации и полицентричному развитию Москвы, и частично разгрузит исторический центр города от избыточных административных функций. В результате переезда прогнозируется улучшение дорожной ситуации и уменьшение интенсивности заторов на центральных улицах Москвы в районах нынешнего местонахождения Совета Федерации и Государственной Думы.

Проекты планируемые к возведению зданий будут определены по результатам международных архитектурных конкурсов. При этом, переезд обеих палат российского парламента будет способствовать полицентричному развитию Москвы и частично разгрузит исторический центр города от избыточных административных функций.

На данный момент на месте запланированного строительства находится незаконный бетонный завод, против которого неоднократно протестовали местные жители. Бетонный завод ООО «Евробетон» незаконно располагается на земле Москворецкого парка (о чем есть решение суда от 27 июня 2011 года). Компании было предписано освободить занимаемые площади, а сама компания была признана банкротом. Тем не менее, завод существует до сих пор.

Следует отметить, что застройке подлежит меньшая часть (порядка 1/3) территории поймы, которая в настоящее время находится в неблагоприятном положении. Большая часть территории поймы будет использована для создания новых парков и зеленых зон.

Жителям ликвидируемой деревни "Терехово" и владельцам гаражей, попадающим в зону строительства транспортно-пересадочных узлов, будут выплачены компенсации за утраченное недвижимое имущество по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

Адрес страницы: <http://kosi-no-uhtomski.mos.ru/presscenter/news/detail/1382653.html>

[Управа района Косино-Ухтомский](#)