

Москвичи решат судьбу пустырей и промзон

02.10.2014

С октября текущего года городские власти приняли решение выносить на обсуждение жителей вопросы по дальнейшему использованию заброшенных участков в черте города. Жители столицы смогут не только высказываться по уже запланированным конкретным проектам, но и определять дальнейшее целевое назначение пустырей.

Правительство Москвы сообщило, что на сегодняшний день на территории города, без учета Новой Москвы, в городе находится 1157 пустырей общей площадью 2,15 тыс. га, что составляет 2% всей столичной территории. Большинство заброшенных участков на окраинах города, но немало их в жилых районах и в центре города.

Первым делом, в октябре, москвичам будет предложено решить судьбу 5 земельных участков.

Первый – промзона «Медведково» общей площадью 158 га между улицами Молодцова, Полярная и Полярным проездом(СВАО). По заказу Москомархитектуры подготовлены проекты планировки, которые реорганизуют территорию промзоны, не меняя ее назначения. Существующие предприятия будут модернизированы, дополнительно будет построено 600 тыс. кв.м различной производственной недвижимости, что позволит создать до 20 тыс. новых рабочих мест. Также планируется строительство объектов культуры и дорожной инфраструктуры и озеленение территории. Москвичам предложено решить, поддерживают ли они проект в существующем виде, или он требует доработки.

Второй объект расположен на улице Воротынской, 31(СЗАО). В данный момент готовится к утверждению градостроительный план земельного участка (ГПЗУ). Документом предусмотрено возведение на этой территории частного физкультурно-оздоровительного комплекса общей площадью 3840 кв. метров. До утверждения ГПЗУ проект должен пройти обсуждение с населением, поэтому вопрос вынесен на голосование в «Активном гражданине».

Жители столицы также решат, какие объекты необходимы на неиспользуемых участках по адресу Дубнинская улица, вл.20, корп. 34(САО), Профсоюзная улица, вл.19 (ЗАО) и Хорошевское шоссе, вл. 74, к.3, стр.2 (САО). В первом случае жители решат, что лучше построить – детский сад или многофункциональный центр семейного досуга, во втором - объект торговли или социального обслуживания, в третьем- магазин, дом быта или ресторан. После голосования участки выставят на торги и передадут инвесторам, которые смогут построить на нём те объекты, который выберут горожане.

В опросе смогут принять участие только те пользователи системы, которые при регистрации указали адрес жительства или работы в административном округе, где расположены конкретные заброшенные или неиспользуемые участки.

Адрес страницы: <http://kosino-uhtomski.mos.ru/presscenter/news/detail/1323781.html>

[Управа района Косино-Ухтомский](#)