

После обследования Мосжилинспекции произведена полная замена плиточного покрытия в подъезде

20.12.2018

Жилищной инспекцией по Восточному административному округу в рамках инспекционной деятельности были проведено обследование дома 8 по Главной улице (район Восточный), в ходе которого выявлены локальные нарушения в состоянии плиточного покрытия полов на лестничной клетке подъезда 2 (неровность, некачественное крепление, разнооттеночность, разноразмерность) из-за некачественно проведенных ранее ремонтных работ.

Согласно п.4.4.14 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170, керамические плитки, отставшие от бетонного основания, перед употреблением должны быть очищены от раствора и замочены водой. Крепление плиток следует производить на цементном растворе, а также с помощью коллоидно-цементного, эпоксидного или другого клея с учетом обеспечения установки заменяемой плитки в одной плоскости с существующими. При ремонте плитки должны быть подобраны по цвету и рисунку.

По результатам обследования Инспекцией управляющая организация и ее руководитель привлечены к административной ответственности. В настоящее время нарушения управляющей организацией устранены, проведена полная замена плиточного покрытия всех этажей подъезда 2.

Адрес страницы: <http://kosino-uhtomski.mos.ru/housing-and-communal-services-and-improvement/news-the-moscow-state-residential-inspection/detail/7779829.html>

[Управа района Косино-Ухтомский](#)