

По предписанию Мосжилинспекции негерметичность инженерных коммуникаций устранена

28.11.2018

В Жилищную инспекцию по Восточному административному округу поступило обращение жителя дома 5 по Уссурийской улице (район Гольяново) с жалобой на подтопление подвального помещения.

Инспекцией в ходе проверочных мероприятий было установлено, что подвал частично подтоплен из-за негерметичности инженерных коммуникаций.

Согласно п.5.8.3 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170, организации по обслуживанию жилищного фонда должны обеспечить устранение утечек инженерных систем и их запорно-регулирующей арматуры, предотвращение образования конденсата на поверхности трубопроводов. Согласно п.4.1.15 не допускается подтопление подвалов из-за неисправности и утечек от инженерного оборудования.

Инспекцией было выдано предписание управляющей организации на устранение выявленных нарушений. Одновременно в отношении управляющей организации были приняты меры административного воздействия.

Предписание управляющей организацией было исполнено, негерметичность инженерных коммуникаций устранена, подвал осушен, проведена его санобработка.

Адрес страницы: <http://kosino-uhtomski.mos.ru/housing-and-communal-services-and-improvement/news-the-moscow-state-residential-inspection/detail/7726874.html>

[Управа района Косино-Ухтомский](#)