

## По результатам проверки Мосжилинспекции были оформлены протоколы об административном правонарушении

19.11.2018

Жилищной инспекцией по Восточному административному округу в рамках рассмотрения обращения жителя дома 4А по Старослободскому переулку (район Сокольники, управляющая организация ООО «УК РЭУ-52 района Сокольники»), поступившего на портал «Наш город», о неудовлетворительном состоянии напольной плитки на 8, 9 этажах лестничной клетки подъезда 1 было установлено, что плитка на полу разбита, имеет сколы, трещины.

*Согласно п.3.2.1, 4.8.1 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 №170, содержание лестничных клеток включает в себя техническое обслуживание, в том числе текущий ремонт конструктивных элементов. Трещины, выбоины, отслоения пола в лестничных площадках и ступенях следует устранять по мере появления и не допускать дальнейшего разрушения.*

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

*Статья 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях «Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений».*

*Нарушение лицами, ответственными за содержание жилых домов и (или) жилых помещений, правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от четырех тысяч до пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от сорока тысяч до пятидесяти тысяч рублей.*

В связи с выявленными нарушениями в отношении ООО «УК РЭУ-52 района Сокольники» и его руководителя оформлены протоколы об административном правонарушении. Сумма вынесенного штрафа составила 40 тыс. руб.

на ООО «УК РЭУ-52 района Сокольники» и 4 тыс. руб. на руководителя ООО «УК РЭУ-52 района Сокольники».

ООО «УК РЭУ-52 района Сокольники» выполнены работы по полной замене напольной плитки на 8, 9 этажах лестничной клетки подъезда 1. Нарушения устранены.

---

Адрес страницы: <http://kosino-uhtomski.mos.ru/housing-and-communal-services-and-improvement/news-the-moscow-state-residential-inspection/detail/7706115.html>

---

[Управа района Косино-Ухтомский](#)