

## **Мосжилинспекция оштрафовала управляющую компанию за ненадлежащее содержание общего имущества в многоквартирном доме**

19.03.2018

Жилищной инспекцией по Восточному административному округу в рамках инспекционной деятельности проводилось обследование жилого многоквартирного дома 33 по Измайловскому шоссе (район Соколиная гора, управляющая организация ОАО «РЭУ №20 района Соколиная гора») в рамках контроля за содержанием управляющей организацией общего имущества собственников.

В ходе обследования было выявлено ненадлежащее содержание подъездов, а именно отсутствие ручек на окнах, пожарных шлангов в шкафах пожаротушения, неисправность окраски стен, захламление лестничных этажных площадок.

*Согласно требованиям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда МДК 2-03.2003, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003, управляющая организация должна обеспечить исправное состояние окон (п.4.7.1), проверку первичных средств пожаротушения (п.2.6.13 «з»), исправное состояние стен и устранение их повреждений по мере выявления (п.4.2.1.1). Согласно п.3.2.16, не допускается размещение на лестничных площадках бытовых вещей, оборудования, инвентаря и других предметов.*

Инспекцией в отношении управляющей организации ОАО «РЭУ №20 района Соколиная гора» и ее должностного лица были оформлены протоколы об административном правонарушении по ст.7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях «Нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений», определено наказание в виде штрафов в сумме 50000 руб. и 5000 руб. соответственно.

Нарушения управляющей организацией после штрафных санкций устранены.

---

Адрес страницы: <http://kosino-uhtomski.mos.ru/housing-and-communal-services-and-improvement/news-the-moscow-state-residential-inspection/detail/7204331.html>

---

[Управа района Косино-Ухтомский](#)